

Rakennushistoriaselvityksen tekeminen

RHHS

26.4.2021

Vaiheet ja työprosessi

MIA PURANEN, AALTO-YLIOPISTO

mia.s.puranen@aalto.fi

Miksi selvityksiä tehdään?

Selvityksen tavoitteena on luoda hyvä yleiskuva rakennuksesta, rakennusryhmästä tai rakennetusta kokonaisuudesta korjausrakentamisen tai yksityiskohtaisen kaavoituksen tarpeisiin.

Kyseessä voi olla

- suojeltu rakennus tai rakennusryhmä, johon suunnitellaan korjaus- tai muutostöitä
- kohde, jonka suojelua valmistellaan
- kohde jonka purkamista harkitaan.

Selvitys voi liittyä myös suojelutavan muutokseen

- esim. valtion omistama, asetuksella suojeltu rakennus myydään ja suojelutapa muuttuu

Selvitystyön vaiheet

Tarjouksen tekeminen ja työryhmän muodostaminen

Aloituskokous ja lähtötiedot

Sisällysluettelon luonnoksen laatiminen ja alustava työnjako

Aineiston kerääminen (arkistot, verkkolähteet, kirjalliset lähteet)

Aineistoon perehtyminen (lukeminen, tutkiminen, analyysit, muistiinpanot, kirjoittaminen) ja taiton aloitus

Kenttätyön valmistelut

Kenttätyö (inventointi ja valokuvaaminen)

Tutkimustyön jatkaminen, kaavioiden laatiminen, editointityö

Välikokous tilaajan ja mahdollisesti viranomaisten kanssa

Kommenttiversioiden lähettäminen ohjausryhmälle

Korjaukset, oikoluku, pdf:t, jakelulistat, koevedos, painotyö

Hankkeen saaminen

Asiakas voi

- tilata suoraan yritykseltä
- pyytää tarjouksia eri yrityksiltä ja valita haluamansa
- tilata esim. puitekumppanuuden kautta

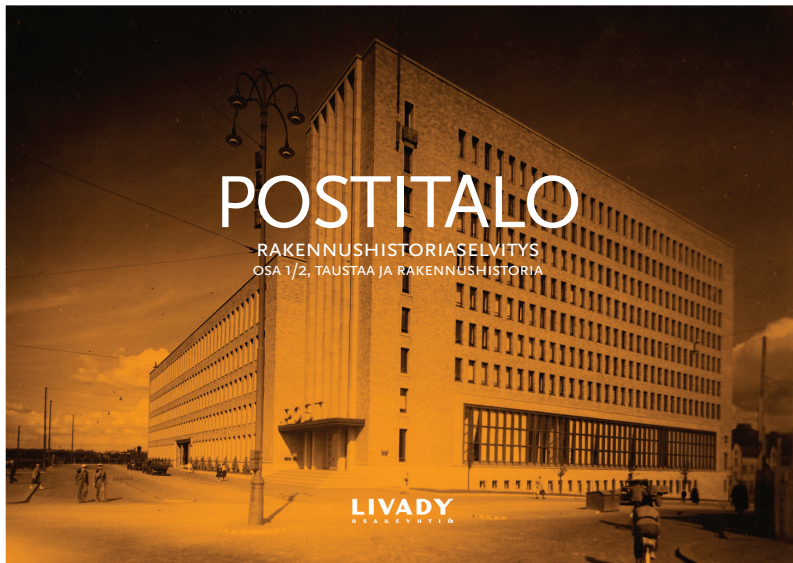
Yritys voi

- osallistua tarjouskilpailuihin
- olla muutoin aktiivinen

Tarjous- ja sopimusasiakirjat

Tutkimuskohteet ja tilaajat?

Yksityisiä tilaajia



Julkisia tilaajia



LIVADY
OSAKEYHTIÖ

Senaatti





4 SUOLA-AITTA



Työryhmän muodostaminen

Vastuhenkilö

Muu työryhmä

Laitteisto, ohjelmat ja välineet

Tietokoneet, skanneri, kopiokone ja tulostin

Ohjelmisto: Word, InDesign, Illustrator, Photoshop, Adobe Acrobat Pro, jokin dwg-tiedostoja pyörittävä ohjelma

Kamera ja jalusta

Piirustus- ja kirjoitusalusstat, kansiot, värikynät, mittausvälineet, profiilikampa, muovitaskut (esim. sateen varalta), teippirullat

Sanakirjat

Plussaa: otsalamput ja kannettavat akkuvalaisimet, turvakengät, työmaavaatteet, hengityssuojat...

Työstäminen

Sisällysluettelon luonnos

Johdanto

Tausta

Uudisrakennusvaihe

Muutosvaiheet

Nykytila

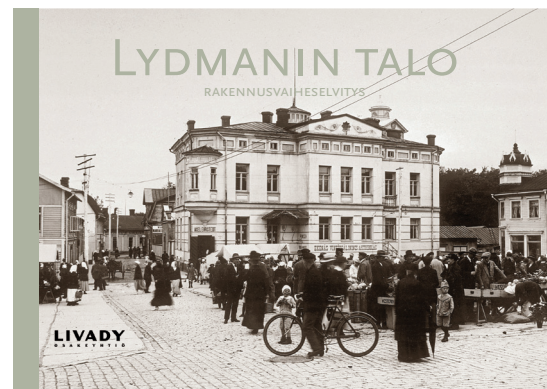
Johtopäätökset

Lähteet

Liitteet

SISÄLLYS

| | | | | | |
|-----|---|----|-----|---------------------------|-----|
| 1 | JOHDANTO | 4 | 4 | MUUTOSVAIHEET 1891–2017 | 60 |
| 1.1 | Esipuhe | 5 | 4.1 | 1890-luku | 61 |
| 1.2 | Selvityksen rakenne ja käytetyt lähteet | 5 | 4.2 | 1900-luku | 65 |
| 1.3 | Perustiedot | 6 | 4.3 | 2000-luku | 140 |
| 1.4 | Kaavatilanne ja suojelu | 10 | | | |
| 2 | TONTIN JA LÄHIYMPÄRISTÖN VAIHEET VUOTEEN 1879 ASTI | 14 | 5 | LYDMANIN TALO VUONNA 2018 | 143 |
| 2.1 | 1500-luku | 15 | 5.1 | Lydmanin talon ulkoasu | 144 |
| 2.2 | 1600-luku | 15 | 5.2 | Laajennusosan ulkoasu | 162 |
| 2.3 | 1700-luku | 17 | 5.3 | Lydmanin talon sisätilat | 166 |
| 2.4 | 1800-luku | 18 | 5.4 | Laajennusosan sisätilat | 195 |
| 3 | LYDMANIN TALO RAKENNETAAN 1879–1880 | 27 | | Lähteet | 201 |
| 3.1 | Rakennuttaja Carl Gustaf Lydman | 28 | | | |
| 3.2 | Arkkitehti Constantin Kiseleff | 30 | | | |
| 3.3 | Lydmanin talon uudisrakennusvaihe | 36 | | | |
| 3.4 | Palovakuutusasiakirjat 1882–1883 | 48 | | | |
| 3.5 | Julkisivujen ennallistuspäiirustukset | 56 | | | |



Tehtävien jako

valokuvaaminen ja kuvienkäsittely

kuvavalinta

taitto

kaaviot

arkistotyö

kirjallisuuden etsiminen ja siihen perehtyminen

verkkolähteiden etsiminen

inventointi

kirjoittaminen

oikolukeminen

painotyödokumentit ja painotaloasiointi

Aikatauluttaminen

aloituskokous tilaajan kanssa

työn aloittaminen

työryhmän sisäiset kokoukset

välikokous tilaajan ja esimerkiksi museoviranomaisten ja kaavottajien kanssa

työryhmän sisäiset kokoukset

kommenttiversio/luonnoksen DL

kommentointiaika

korjaustyö

painotyö

Tiedonhallinta

Projektikansion alakansiot, esimerkiksi

- **arkistolähteet** (alakansioissa kukin arkisto erikseen)
- **kirjallisuus** (alakansiot tekijän sukunimen ja vuoden mukaan)
- **valokuvat** (itse otetut)
- **verkkolähteet**
- **tekstit**
- **taitto**
- **lähdeluettelo** (docx-tiedosto, jota kaikki tekijät täydentävät työn edistyessä)
- **kokousmuistiot**
- **hallinto**

Tiedonhallinta

Tiedostojen nimeäminen

- esim. “20210426_Porin_lyhytaaltoasema_RHS_Mia.docx”
- alkuperäinen kuvatiedosto “IMG9098.jpg” ja kuvakäsitelty tiedosto “20210422_IMG9098_edit.jpg”
- välttä liian pitkiä tiedostonimiä (ongelma, jos paljon alakansioita)

Välitallenteet (vanhat-kansioon) ja back up -tiedostot

Omien värikoodien käyttö tekstitiedostoissa, esim. **punaisella tarkistettavat kohdat**, **kuvalinkit ja -tekstit: musta teksti harmaalla taustalla**

Otsikkohierarkian käyttäminen (1., 2., 3... tasojen otsikot)

Muistiinpanot: mitä aineistoja on käyty läpi ja mihin kohtaan työssä olet jäänyt

Paperikansion ylläpito (välilehdet, lähteiden merkinnät tulosteisiin)

Lähdeluettelon ylläpito ja lähdeviitteiden käyttö

Työryhmän yhteinen lähdeluettelotiedosto (.doc)

Päätetään, käytetäänkö alaviitteitä vai leipätekstin seassa, suluissa olevia viitteitä.

Lähteet

Tutkimuskirjallisuus

Heinämielinen, Kati (toim.) 2003. *Helsingin yliopistomuseo – tiedettä, taidetta, historiaa : Arppeanum*. Helsingin yliopistomuseo, Helsinki.

Hietala, Marjatta; Helminen, Martti; Lahtinen, Merja (toim.) 2009. *Helsinki : Historiallinen kaupunkikartasto*. Helsingfors : *Historic Towns Atlas*. Helsingin kaupunki, tietokeskus.

Ilonen, Juha 2013. *Kolmas Helsinki. Kerroksia arjen arkkitehtuurissa*. AtlasArt, Helsinki.

Järvenpää, Eeva & Rähjä, Sirpa 2007. *Vanhinta Helsinkiä : Kertomuksia Kluuvin ja Kruununhaan kortteleista*. Helsingin Sanomat, Helsinki.

Kervanto Nevanlinna, Anja; Kolbe, Laura 2012. *Senaatintori – Suomen sydämessä : esseitä*. Kustannusosakeyhtiö Siltala, Helsinki.

Knapas, Rainer (toim.) 2000. *Kruununhaka tieteen kaupunginosa*. Helsingin yliopisto & Helsingin kaupunki, Helsinki.

Manninen, Antti 2004. *Puretut talot : 100 tarinaa Helsingistä*. Helsingin Sanomat, Helsinki.

Ollila, Kaija & Toppari, Kirsti 1975. *Puhvelista Punatulkkuun : Helsingin vanhoja kortteleita*. Sanoma Osakeyhtiö, Helsinki.

Pakkanen, Veikko 1989. "Kemian laboratorio- ja museorakennus / Geologian laitos. Snellmaninkatu 5." Artikkeliteoksessa Pekkala-Koskela, Eea (toim.) 1989. *Yliopiston Helsinki*. Helsingin yliopisto & Sanomaprint. 67–72.

Rancken, A. W. 1926. *Helsingfors genom fyra sekler*. Söderström, Helsingfors.

Savolainen, Raimo 2007. Artikkeliteoksessa Willebrand, Knut Felix von "teoksessa *Suomen Kansallisbiografia 10*. Suomalaisen Kirjallisuuden Seura, Helsinki. 552–554.

Stenius, Olof (toim.) 1969. *Helsingin asemakaavallinen kartasto*. Helsingfors stadsplanehistoriska atlas. Pro Helsingfors säätiö. Helsinki.

Valanto, Sirkka 2003. Artikkeliteoksessa "Edelfelt, Carl Albert" teoksessa *Suomen Kansallisbiografia 2*. Suomalaisen Kirjallisuuden Seura. Helsinki. 439–440.

Wickberg, Nils Erik 1936. Artikkeliteoksessa "Yksityistaloja Helsingin Kruununhaassa empire-ajalla" teoksessa *Entisaikain Helsinki : Helsingin historyyhdistyksen vuosikirja*. I. K. F. Puromiehen kirjapaino.

Wickberg, Nils Erik 1981. *Senaatintori, Helsinki : Senatstorget, Helsingfors : The Senate Square, Helsinki : Der Senatsplatz, Helsinki*. Anders Nyborg A/S, Ryngsted Kyst, Denmark.

Sanoma- ja aikakauslehtiartikkelit

Arkkitehti 3/1971, 58. "Projektikatsaus. Valtioneuvoston lisärakennus sekä Pihlflycktin ja Willebrandtin talojen saneeraus, Helsinki."

Elonen, Heikki 1986. Artikkeliteoksessa "Pääkonttorin rakennuksista – Näkymiä Senaatintorilta ja Tallimäeltä". Julkaistu Suomen Pankin henkilöstölehdessä nimeltä *Pankko* 6/1986, 8–13.

Lappo, Osmo & Suomala, Jussi 1983a. Artikkeliteoksessa "Sisäasiainministeriön toimitalo ja valtioneuvoston paviljonki. Kirkkokatu 12, Helsinki" *Arkkitehti*-lehdessä 3/1983, 28–35.

Lappo, Osmo & Suomala, Jussi 1983b. Artikkeliteoksessa "Ravintola Välskärin kellari. Hallituskatu 3, Helsinki" *Arkkitehti*-lehdessä 3/1983, 36–37.

Nissi, Aimo 2004. Artikkeliteoksessa "Rakennussuojelun ja restauroinnin oppitunteja" *Arkkitehti*-lehdessä 5/2004, 66.

Ruusuvuori, Aarno 1971. Artikkeliteoksessa "Helsingin kaupungintalo" *Arkkitehti*-lehdessä 3/1971, 29.

Tiilikka, Vesa 2004. Artikkeliteoksessa "Museopalatsi : Helsingin yliopistomuseo Arppeanum, peruskorjaus, Helsinki. Museum palace : Helsinki University Museum Arppeanum, renovation" *Arkkitehti*-lehdessä 5/2004, 56–61.

Vesikansa, Matti 1983. Artikkeliteoksessa "Muutoksen rajat. Ajatuksia Helsingin yliopiston geologian laitosrakennuksen kehittämisestä" *Arkkitehti*-lehdessä 3/1983, 21.

Selvitykset, asiakirjat ja muistiot

Aedes Oy 2009. *Hallituskatu 3. Rakennushistoriaselvitys* (luonnos). Tilaaja ja säilyttävä arkisto: Senaatti-kiinteistöt, Helsinki.

Arkkitehdit Mustonen Oy 2010. Helasvuon, Olli; Svartsröm, Niina & Mustonen, Tapani. *Sisäasiainministeriön toimitalo ja valtioneuvoston paviljonki. Rakennushistoriaselvitys ja arkkitehtuurianalyysi*. Tilaaja: Senaatti-kiinteistöt, Helsinki. (Julkaistu Senaatti-kiinteistöjen verkkosivuilla.)

Arkkitehtitoimisto Lindqvist & Uosukainen 1985. *Rakennusselvitys. Kirkkokatu 14 – Snellmaninkatu 7*. Tilaaja: Rakennushallitus. Säilyttävä arkisto: Senaatti-kiinteistöt, Helsinki.

Manninen, Markus (MARK) 2018. *Valtion virastotalot 1809–1995*. Tilaaja: Senaatti-kiinteistöt, Helsinki. (Julkaistu Senaatti-kiinteistöjen verkkosivuilla.)

Museovirasto 2010. *Lausunto maa- ja metsätalousministeriön rakennuksen peruskorjaus-suunnitelmasta*. 13.12.2010. Dnro 123/603/2010.

Viinanen, Aune / RE-Suunnittelu Oy 2010. Suunnitteluohjelma: Restauroinnin periaatteet, rakennusluvan liitteeksi. A8488 Hallituskatu 3 MMM peruskorjaus. 31.8.2010. Tilaaja: Senaatti-kiinteistöt.

Verkkolähteet

Aalto-yliopiston kuvatietokanta Raami. <https://raami.aalto.fi/kuvatietokanta>
• Hallituskatu 3:n, Ritarikatu 6:n, Kirkkokatu 12:n mittauspiirustukset 1950, 1951, 1960 ja 1961. (Haettu 5.6.2019.)

Arkkitehtuurimuseo. - Arkkitehtiesittely "Osmo Lappo" 2012. <http://www.mfa.fi/arkkitehtiesittely?apid=16534902> (Haettu 6.9.2019.)
- Arkkitehtiesittely "Gustaf Nyström" 2012. <http://www.mfa.fi/arkkitehtiesittely?apid=3854> (Haettu 2.9.2019.)

Forsius, Arno 1999. Artikkeliteoksessa "Fredrik Pihlflyckt (1797–1869) – Kärkölän pitäjänsuutarin pojasta Helsingin kaupunginkirurgiksi", julkaistu teoksessa Hassinen, Esa (toim.) 1999. *Päijät-Hämeen Tutkimusseuran vuosikirja 1998*. Tarkistettu 20.3.1999. Päijät-Hämeen tutkimusseura ry. Artikkeliteoksessa on julkaistu myös Saunalahden verkkosivuilla: <http://www.saunalahden.fi/arnoldus/pihlflyckt.html> (Haettu 28.8.2019.)

Helander, Vilhelm 2006. "Nyström, Gustaf". *Kansallisbiografia-verkkojulkaisu. Studia Biographica 4. Helsinki:*

Arkistolähteet

Arkkitehtuurimuseon kuva-arkisto (MFA)
Arppeanumin valokuvia 1900-luvulta.

Helsingin kaupunginarkisto (HKA)
Helsingin kaupungin kaupunkisuunnitteluviraston asemakaava-osaston arkisto:
• Korttelisuunnitelmat vuodelta 1970.

Aineiston keruu ja käytettävät lähteet

Verkkolähteet

mml.fi

kartta.hel.fi

kartta.museoverkko.fi

finna.fi

rky.fi

kyppi.fi

mfa.fi, arkkitehtiesittelyt

helsinkikuvia.fi

kuvakokoelmat.fi

käyttäjän ja omistajan verkkosivut

...

Perustietojen kerääminen

Ensimmäiset kerättävät tiedot:

- osoite
- kiinteistötunnus
- kantakarttaote tai peruskartta
- ortoilmakuva
- entiset tontin tai tilan numerot ja nimet, entiset kunnan tai pitäjän nimet

1.3 PERUSTIEDOT

| Kohteen nimi | Kiinteistö Oy Tammisaaren Raatihuoneentori |
|---------------------------------|--|
| Vanhan rakennuksen nimet | Lydmanin talo Lydmanska huset, Lydmanska affärshuset |
| Uuden rakennuksen nimi | Laajennusosa, Varuboden |
| Omistaja | Kiinteistö Oy Tammisaaren Raatihuoneentori (2007–) |
| Osoite | Iso Kirkkokatu 20 / Stora Kyrkogatan 20, 10600 Raasepori / Raseborg |
| Rinnakkaisosoitteet | Raatihuoneentori 6 / Rådhusorget 6 Sepänkatu 3 / Smedsgatan 3 10600 Raasepori / Raseborg |
| Kiinteistötunnus | 710-2-8-54 (1.1.2009 alkaen) |
| Vanha kiinteistötunnus | 835-2-8-54 (31.12.2008 asti) |
| Kaupunki | Raasepori / Raseborg (1.1.2009 alkaen, kun Tammisaari liitettiin Raaseporiin) |
| Kaupunginosa | Tammisaaren 2. kaupunginosa |
| Kortteli | 8 |
| Tontin numero | 54 |
| Tontin pinta-ala | 1 566 m ² |
| Lydmanin talon tietoja | Rakennuttaja: Kauppias Carl Gustaf Lydman Suunnittelija: Arkkitehti Constantin Kiseleff Piirustukset: 1879–1880 Rakennettu: 1880, rappaus & maalaus 1882 Käyttötarkoitus: Alun perin asuin- ja liikerakennus, selvitystä tehtäessä tyhjä Kerroksia: 2 kerrosta, lisäksi kellari ja ullakko Runkorakenne: Kivirakenteinen (punatiili, lisätty betonirakenteita) Perustukset: Tiili, luonnonkivi, lisätty betonirakenteita Ilmanvaihto: Alun perin painovoimainen, lisätty kanavapuhaltimia Kerrosala: 638 k-m ² |

| | |
|----------------------------------|---|
| Laajennusosan tietoja | Rakennuttaja: Andelslaget Varuboden Suunnittelija: Arkkitehti Karl Johan Hellman, Arkkitektgrupp Kråkström Ab Piirustukset: 1988–1990 Rakennettu: 1988–1990 Käyttötarkoitus: Alun perin myymälärakennus, muutettu toimistokäyttöön 2007, selvitystä tehtäessä tyhjä Kerroksia: Pääosin 1, osin 2, lisäksi pieni kellari Runkorakenne: Kvirakenteinen (betoni), osin puu Ilmanvaihto: Koneellinen tulo- ja poistoilmanvaihto Kerrosala: 800 k-m ² |
| Piharakennukset | Autokatos ja jätekatos: Rakennettu 1989, suunnittelijana arkkitehti Karl Johan Hellman, Arkkitektgrupp Kråkström Ab Piharakennusten kerrosala 152 k-m ² |
| Voimassa oleva asemakaava | Asemakaava ak 565-80, vahvistettu 7.5.1992, voimaantulo 4.6.1992. Kaavan mukainen käyttötarkoitus AL/S : Asuin-, toimisto- ja liikerakennusten korttelialue, jolla rakennettu ympäristö säilytetään. Erillisille tonteille saa sijoittaa vain sellaisia toimintoja, jotka eivät melun, hajun, liikenteen tai muun sellaisen takia häiritse asumista. Lydmanin taloa koskeva kaavamääräys sr : Rakennus, jolla on kaupunginosan historiallisen ja arkkitehtonisen kokonaisarvon säilymisen kannalta ratkaiseva tai oleellinen merkitys. Rakennusta ei saa purkaa tai muulla tavoin hävittää. Tontin rakennusoikeus: asuin-, työ- ja muut vastaavat tilat 1350 k-m ² / taloustilat 160 k-m ² |
| Maakuntakaava | Uudenmaan maakuntakaavojen yhdistelmässä merkitty taajama-alueeksi ja RKY-alueeksi. |
| RKY-alue | Kohde kuuluu Tammisaaren vanhan kaupungin ja sataman RKY-alueeseen (valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö RKY 2009). Tunnus 1197. |
| Kiinteä muinaisjäännös | Koko tontti kuuluu Tammisaaren vanhaan asemakaava-alueeseen, joka on kiinteä muinaisjäännös, muinaisjäännösrekisteritunnus 1000007477. |

Perustiedot

Nimet: **Lyytikkälän talomuseo**
Lyytikkälän talonpoikaistila
Lyytikkälä Museum Farm

Osoite: Pajulahdentie 17
52830 Suomenniemi

Kylä: Lyytikkälä
Kunta: Mikkeli (491) (1.1.2013 lähtien)
Vanha kunta: Suomenniemi (31.12.2012 asti)
Vanha pitäjä: Savitaipale
Vanha talon nro: 10
Arkistoviite: 5:32V (Suomenniemi)
Maakunta: Etelä-Savon maakunta (1.1.2013 lähtien)
Vanha maakunta: Etelä-Karjalan maakunta (31.12.2012 asti)
Vanhat läänit: Etelä-Suomen lääni 1997–2009
Kymen lääni 1945–1997
Viipurin lääni vuoteen 1945 asti

Kiinteistötunnus: 491-505-12-15
Muodostunut kuntajaon muutoksen yhteydessä 1.1.2013 rekisteriyksiköstä 775-405-12-15 Lyytikäinen, 1,0890 ha.

Kiinteistön nimi: Lyytikäinen
Rekisteriyksikkölaji: Tila
Palstojen lukumäärä: 5
Rekisteröintipvm: 1.1.2013
Kokonaispinta-ala: 1,0890 ha eli 10 890 m²
Omistaja: Suomen valtio
Haltija: Senaatti-kiinteistöt 1.1.2014 alkaen
Senaatti-kiinteistöjen hallinnollisen kiinteistön nimi ja tunniste: Lyytikkälän talomuseo, Mikkeli (ent. Suomenniemi) 104238
Käyttövastuu: Museovirasto / Lyytikkälä talo -säätiö sr
Rakennuttajat: Lyytikäisen ja Niemisen suvut, Museovirasto

Rakennusten lukumäärä: 21
Rakennusajat: noin 1770-luku – 1991

OMISTUSHISTORIA

1700-luku–1859 kruunu (valtio)
1859–1984/1987 Lyytikäisen ja Niemisen suvut
1984/1987– Suomen valtio
(pääosa rakennuksista myytiin valtiolle 8.6.1984, riistaitat 11.2.1987)
Haltijana 1984–2013 Museovirasto
2014– Senaatti-kiinteistöt

KÄYTTÖHISTORIA

1700-luku–1859 Kruunun augmenttitila eli ratsutilan aputila
1859–1984 Itsenäinen perintötila
1984–1989 Ensimmäinen restaurointivaihe
1989– Talomuseo

SUOJELUTILANNE

Suojelu asetuksella

Lyytikkälän tila on suojeltu valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (480/85) nojalla.

Suojelun väline: Asetus 480/85
Päätösviranomainen: Valtioneuvosto
Päätösaika: 18.10.1990
Päätös: 2528/569/90
Rakennusperintörekisterin kohdenumero: 200080
Alkuperäinen käyttötarkoitus: Maatila
Kulttuurihistoriallinen tyyppi: Maa- ja metsätalous

Suojelumääräykset

S1 - Rakennus suojellaan kokonaan: 18 rakennusta
S4 - Rakennettu alue suojellaan: Pihapiirin suojeluluokka.
Alueella on suojeltavien rakennusten ohella muitakin rakennuksia ja sille voidaan uudisrakentaa Museoviraston hyväksymällä tavalla. Alue rajataan suojelupäätöksessä.

Lyytikkälän tilan tontti rakennuksineen suojeltiin 24.9.1968 lääninhallituksen päätöksellä nro 543/9546 kulttuurihistoriallisesti huomattavien rakennusten suojelusta 27.11.1964 annetun lain mukaisesti. Muurahaiskallioksi nimetyn avokallion ympärillä olevat kuuset rauhoitettiin luonnonsuojelulain nojalla lääninhallituksen päätöksellä 28.5.1962.

Valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö (RKY 2009)

Lyytikkälän talonpoikaistila on valtakunnallisesti merkittävä rakennettu kulttuuriympäristö eli RKY-alue. Kohde kuului jo vuoden 1993 inventointiin. Nykyisin voimassa oleva valtioneuvoston päätös RKY 2009 on tehty 22.12.2009.

Arkeologinen kohde muinaisjäänösrekisterissä

Lyytikkälä, asuinpaikat, kohdetunnus 1000022941:

Mahdollinen muinaisjäänös

Tyyppi: Asuinpaikat, yksityistalot
Ajoitus: Historiallinen, 1700-luku

Hoidettu muinaisjäänös

Lyytikkälän museotila, 999000015

Rakennusperintörekisteri

Lyytikkälän talo, kohdenumero 200080

Kiinteistön rasitteet, käyttöoikeudet ja -rajoitukset

Luonnonmuistomerkki (Y2003-20618) neljä kuusta

Viranomaisen: Kymen lääninhallitus
Päätös: 28.5.1962 / Fa.248/1041
Rekisteröintipvm: 25.6.2003
Voimaantulopvm: 18.4.1963
Rasitettu: 491-505-12-15 Lyytikäinen

Luonnonsuojelualue, yksityinen (Y2003-21755) tontti rakennuksineen

Viranomaisen: Kymen lääninhallitus
Päätös: 24.9.1968 / 543/9546
Rekisteröintipvm: 11.7.2003
Rasitettu: 491-505-12-15 Lyytikäinen

Kiinteistöllä on lisäksi tieoikeuksia.

KAAVOITUSTILANNE

Etelä-Savon maakuntakaavojen yhdistelmässä Lyytikkälän talomuseon aluetta koskee määräys maV: kulttuuriympäristön ja/ tai maiseman vaalimisen kannalta valtakunnallisesti merkittävä alue. Kohdetunnus: maV 8.578. Kiinteistön 491-505-12-15 alueella ei ole voimassa olevaa yleiskaavaa eikä asemakaavaa.



12.4.2021 Asiakaspalvelumme on tilapäisesti ruuhkautunut >
4.2.2021 Palvelupisteissämme asiointi vain ajanvarauksella 8.2.2021 alkaen >

[Etusivu](#) > [Huoneistot ja kiinteistöt](#) > Huoneistojen ja kiinteistöjen palvelut > Selvitä kiinteistötunnus >

- + Kiinteistöt ja kiinteistökauppa
- + Huoneistot ja asuntokauppa
- + Maanmittauspalvelut
- × Huoneistojen ja kiinteistöjen palvelut

[Selvitä kiinteistön omistaja](#)

[Rekisteröi kiinteistön omistusoikeus](#)

[Käytä kiinteistöä lainan vakuutena](#)

[Rekisteröi vuokraoikeus](#)

[Rekisteröi huoneiston omistusoikeus](#)

[Käytä huoneistoa lainan vakuutena](#)

[Rekisteröi hallinto-oikeuden rajoitus](#)

[Osta otteita ja todistuksia](#)

[Selvitä kiinteistötunnus](#)

[Ilmoita päätökset ja yhteystiedot](#)

+ Asiantunnevalle käyttäjälle

[Kuulutukset](#)

Selvitä kiinteistötunnus

Kiinteistötunnus on hyvä selvittää ennen kuin otat yhteyttä Maanmittauslaitokseen. Kiinteistötunnus on neliosainen numerosarja, esimerkiksi 092-416-11-123. Tunnuksen näkee kiinteistöä koskevista otteista, kuten kiinteistöveropäätöksestä tai lainhuutotodistuksesta.

Jos haluat katsoa kiinteistösi tiedot, rekisteröidä omistusoikeutesi, hakea maanmittaustoimitusta tai ostaa kiinteistöihin liittyviä otteita ja todistuksia, voit tehdä sen [Asiointipalvelussamme](#).

Voit hakea kiinteistötunnuksen oheisen kartan avulla.

1

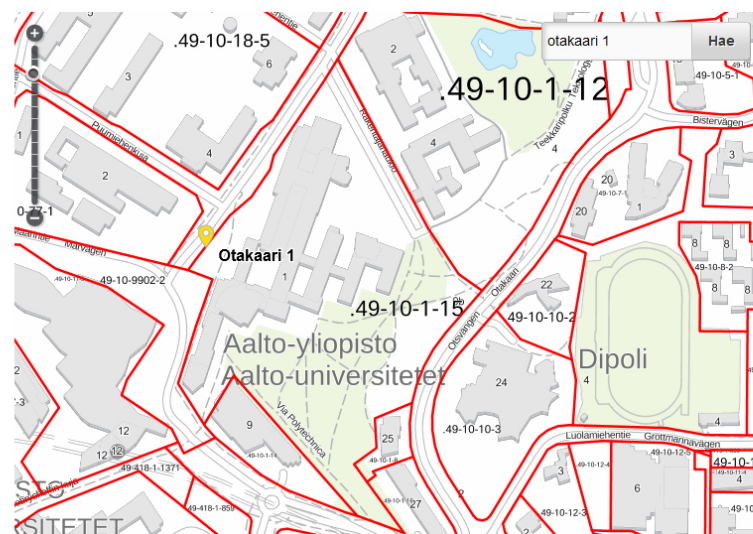
Kirjoita Hae-kenttään paikannimi, osoite tai kiinteistötunnus

2

Voit lähentää ja loitontaa karttaa +- ja - -merkeistä.

3

Tunnukset tulevat näkyviin, kun siirryt kartassa riittävän lähelle. Tunnusten latautuminen voi kestää hetken.



Maanmittauslaitos:

<https://tiedostopalvelu.maanmittauslaitos.fi>

MML
MAANMITTAUSLAITOS

Avoimien aineistojen tiedostopalvelu

SUOMEKSI [PÅ SVENSKA](#) [IN ENGLISH](#)

Valitse tuote

Hae tuotteita

- Karttalehtijako ruudukko (1)
- Kiinteistörekisterikartta (3)
- Kiintopisterekeri (5)
- Korkeusmalli (2)
- Korkeusvyöhykkeet (4)
- Kuntajakopohjaiset hallinnolliset
- Laserkeilausaineisto (2)
- Maastokartta 1:100 000 (1)

taustakartta

100%

Haku

otakaari 1 Hae

| Nimi | Kunta | Tyyppi |
|------------|-------|--------|
| Otakaari 1 | Espoo | |

Valitut tuotteet

N: 6674148 E: 379482

Maanmittauslaitos:

<https://tiedostopalvelu.maanmittauslaitos.fi>



Avoimien aineistojen tiedostopalvelu

[SUOMEKSI](#) [PÅ SVENSKA](#) [IN ENGLISH](#)

Valitse tuote

Hae tuotteita

- Maastokarttarasteri 1:250 000 (1)
- Maastokarttarasteri 1:50 000 (1)
- Maastokarttarasteri 1:500 000 (1)
- Maastotietokanta (3)
- Nimistö (11)
- Ortoilmakuva (2)
 - väriorto
 - väri-infra
- Peruskarttarasteri (3)
- taustakartta**

100%

väriorto

Valinnat

Valitse tiedostomuoto
JPEG2000

Valitse koordinaatisto
etrs-tm35fin

Haku

Valitut tuotteet

Ortoilmakuva

väriorto (1/100)

L4131H

[Tyhjennä](#) **Tee lataustilaus**

N: 6683160 E: 387912



- + Kiinteistöt ja kiinteistökauppa
- + Huoneistot ja asuntokauppa
- + Maanmittauspalvelut
- × Huoneistojen ja kiinteistöjen palvelut
 - Selvitä kiinteistön omistaja
 - Rekisteröi kiinteistön omistusoikeus
 - Käytä kiinteistöä lainan vakuutena
 - Rekisteröi vuokraoikeus
 - Rekisteröi huoneiston omistusoikeus
 - Käytä huoneistoa lainan vakuutena
 - Rekisteröi hallinto-oikeuden rajoitus
 - Osta otteita ja todistuksia**
 - Selvitä kiinteistötunnus
 - Ilmoita päätökset ja yhteyshiedot
- + Asiantunnevalle käyttäjälle
- Kuulutukset

Osta otteita ja todistuksia

Maanmittauslaitoksesta voi ostaa kiinteistötietoja sisältäviä otteita ja todistuksia sekä huoneistotietojärjestelmän tulosteita.

Henkilöasiakkaille asiointipalvelusta

Nopein ja edullisin tapa on ostaa otteet ja todistukset [asiointipalvelusta](#). Valitse Kaikki kiinteistöt -välilehti ja syötä hakukenttään kiinteistötunnus. Otteet toimitetaan pdf-tiedostona sähköpostitse. Saat sähköpostiisi latauslinkin, josta voit tallentaa ja tulostaa tiedostot. Voit tarkistaa oman kiinteistösi tiedot maksutta, vain otteiden ja todistusten tilaaminen on maksullista.

Asiointipalvelu on toistaiseksi vain henkilöasiakkaille.

Henkilöasiakas voi ostaa huoneistotietojärjestelmän tulosteita toistaiseksi vain [asiakaspalvelustamme](#), josta voi hankkia myös otteita ja todistuksia. Voit tehdä tilauksen soittamalla asiakaspalveluumme tai lähettämällä sähköpostia osoitteeseen asiakaspalvelu@maanmittauslaitos.fi.

- [Kirjautu asiointipalveluun](#) (kiinteistötietojen otteet ja todistukset)
- [Ota yhteyttä asiakaspalveluun](#) (huoneistotietojärjestelmän tulosteet)

Organisaatioasiakkaille tilauslomakkeella

Organisaatioasiakkaat voivat ostaa kiinteistöihin liittyviä otteita ja todistuksia sekä huoneistotietojärjestelmän tulosteita tilaamalla ne lomakkeella. Ilmoita tilauksen yhteydessä, haluatko otteet pdf-tiedostona sähköpostiisi vai paperisena postitse.

- [Tilaa kiinteistötietojen otteita tai todistuksia](#)
Huom! [Selvitä kiinteistötunnus](#) ennen tilauksen tekoa.
- [Tilaa huoneistotietojärjestelmän tulosteita](#)

Myytävät otteet, todistukset ja tulosteet

Valitse tarvitsemasi ote näistä vaihtoehdoista.

Lainhuutotodistus

Kiinteistön omistajatiedot näkyvät lainhuutotodistuksesta. Lainhuutotodistuksen voi tilata kiinteistöstä tai määrälalasta.

Rasitustodistus

Rasitustodistuksesta ilmenevät rekisteriin kirjatut kiinteistöön kohdistuvat kiinnitykset, erityiset oikeudet sekä muistutustiedot.

Rasitustodistuksella näkyy tieto mahdollisista panttikirjoista, vuokraoikeuksista, hallinta-, eläke- tai käyttöoikeuksista, hallinnanjakosopimuksista tai ulosmittausmerkinnöistä.

Kiinteistörekisteriote

Kiinteistörekisteriote sisältää kiinteistön perustiedot kuten kiinteistötunnuksen, rekisteröintipäivämäärän ja pinta-alan.

Lisäksi otteella on tietoa muun muassa kiinteistörekisteriyksikön muodostumisesta, kaavoista, rasitteista ja käyttöoikeuksista sekä osuuksista yhteisiin alueisiin.

Kiinteistörekisterin karttaote

Kiinteistön alueet näkyvät korostettuna karttaotteessa. Jos kiinteistöön kuuluu enemmän kuin yksi palsta, ensimmäisellä sivulla näkyvät kaikki palstat yhdellä kertaa. Tämän jälkeen jokainen palsta näytetään omalla sivullaan.

Maanmittauslaitos: kiinteistörekisteriote (18 euroa)



KIINTEISTÖREKISTERIOTE 21.2.2017
Rekisteriyksikkö 91-2-103-2

Sivu 1 (2)

Perustiedot

| | | | |
|----------------------------------|--|-------------------|---------------------|
| Kiinteistötunnus: | 91-2-103-2 | Rekisteröintipvm: | 8.2.1999 |
| Rekisteriyksikkölaji: | Tontti | Pinta-ala: | 7979 m ² |
| Kunta: | Helsinki (91) | | |
| Kaavan mukainen käyttötarkoitus: | K Liike- ja toimistorakennusten korttelialue | | |

Muodostumistiedot

Kiinteistöoimitus tai viranomaispäätös:
Tontinmittaus Toimitus-/päätöspvm: 24.11.1998

Rekisteriyksiköt ja määrälalat, joista tämä rekisteriyksikkö on muodostunut:

| Rekisteriyksiköstä: | Pinta-ala (m ²) |
|--|--|
| 91-2-103-1 | 6495 |
| Määräala: | |
| 91-432-1-0-M501 | Rekisteriyksiköstä: 91-432-1-23 VALTION RAUTATIEALUE |
| 91-432-1-23-M501 | 91-432-1-23 VALTION RAUTATIEALUE |
| 91-432-1-23-M606 | 91-432-1-23 VALTION RAUTATIEALUE |
| Yhteensä rekisteriyksikön 91-432-1-23 määrälaloista (m ²): | 1484 |
| Muodostumishetken pinta-ala yhteensä (m ²): | 7979 |

Erottamattomat määrälalat ja erillisinä luovutetut yhteisalueosuudet

Kaavat, tonttijaot ja rakennuskiellot

- 1) Asemakaava (091-10275)
Vahvistamispvm: 18.9.1996 Voimaantulopvm: 11.4.1997
- 2) Sitova tonttijako (091-9061)
Hyväksymispvm: 14.4.1997 Voimaantulopvm: 30.4.1997

Rasitteet, käyttöoikeudet ja käyttörajoitukset

- 1) Käyttörasite (091-2003-K60)
Toimitus-/päätöspvm: 11.11.2003
Oikeutetut: 91-2-103-2
Rasitetut: 91-2-9901-0 KLUUVIN KADUT, 91-432-1-23 VALTION RAUTATIEALUE
Rajaukset:
Päätösluettelon 11.11.2003 39 °n kohta 4
- 2) Käyttörasite (091-2003-K61)
Toimitus-/päätöspvm: 11.11.2003
Oikeutetut: 91-2-103-2
Rasitetut: 91-2-9901-0 KLUUVIN KADUT, 91-432-1-23 VALTION RAUTATIEALUE
Rajaukset:
Päätösluettelon 11.11.2003 39 °n kohta 7

Osuudet yhteisiin alueisiin ja erityisiin etuuksiin

Kiinteistöoimitukset ja viranomaispäätökset

- 1) Määräys rekisteriin merkitsemisestä
Toimitus-/päätöspvm: 4.2.1999

Viranomaisen oikeaksi todistaa:
Maksu 18 €



Allekirjoitettu sähköisesti 21.2.2017 11:39:09
Haulos Pirjo
Maanmittauslaitos



KIINTEISTÖREKISTERIOTE 21.2.2017
Rekisteriyksikkö 91-2-103-2

Sivu 2 (2)

2) Rakennusrasitepäätös

Toimitus-/päätöspvm: 11.11.2003

Muita tietoja

Tulostettu kiinteistötietojärjestelmästä 21.2.2017.

Rekisteritiedoista katso tarkemmin www.maanmittauslaitos.fi/rekisteritiedot.

Maksu 18 €

Museovirasto: *kartta.museoverkko.fi*

The screenshot displays the web application interface for 'Kartta.museoverkko.fi'. The main map area shows a detailed view of the Otaniemi and Hagalund districts in Espoo, Finland. The map is overlaid with a grid and various colored markers representing cultural heritage sites. A search box on the left contains the text 'Hae karttatasoja'. Below it, a list of search results is shown, including 'A_Testitasot (1)', 'Arkeologinen kulttuuriperintö - Hankkeet (2)', 'Arkeologinen kulttuuriperintö - Muinaisjäännösrekisteri (20)', 'Arkeologinen kulttuuriperintö - Muut aineistot (3)', 'Hallinnolliset alueet (2)', 'Kiinteistöt (2)', 'Korkeus (2)', 'Kulttuuriympäristön hoito (3)', 'Maisemat ja maailmanperintökohteet (3)', 'Rakennettu ympäristö - Rakennusperintörekisteri (2)', 'Rakennettu ympäristö - RKY (3)', 'Rakennettu ympäristö - Muut aineistot (12)', and 'Taustakartat (6)'. A search result for 'Otakaari 1' is highlighted, showing its location on the map. The map also features labels for 'Maarinlahti Marviken', 'Lintutorni Fågeltorn', 'Ls.alue NS.omr', 'Muinaisrauta- ja rautatie', 'Kappeli Kapell', 'AALTO-YLIOPISTO AALTO-UNIVERSITETI', 'Hagalund', 'Otaniemi Otnäs', 'Kappeli Kapell', 'Pronssikauti kalmisto Bronsåldersgravfält', 'Lehtisaari Lövosun', and 'Kulanahti'. The interface includes a sidebar with navigation options like 'HAKU', 'KARTTATASOT', 'VALITUT TASOT', 'OMAT TIEDOT', 'KARTTAJULKAISU', 'KARTTASELITTEET', and 'KÄYTTÖOHJE'. The bottom of the map shows a scale bar and a legend for map layers: 'Maastokartta', 'Taustakartta', 'Ortokuva', and 'Lidar-korkeusmalli ...'.

Espoon kaupunki, Espoon karttapalvelu: kartat.espoo.fi

otakaari 1

- Aluejaot
- Avoin data
- Kaavoitus**
 - Alueelliset rakennuskiellot
 - Vireillä olevat asemakaavat
 - Maankäytön tarkastelut
 - Ajantasa-asemakaava
 - Ajantasa-asemakaava, värillinen
 - Vahvistetut asemakaavat ja määräykset
 - Vahvistetut asemakaavat maanalainen
 - Vireillä olevat yleiskaavat
 - Toimenpiderajoitukset
- Kadut ja puistot
- Liikenne
- Liikunta ja ulkoilu
- Palvelut
- Rakentaminen
- Karttoja
- Ympäristö

Kaavatunnus: 049 220506 **Lisätiedot**

Nimi: Otaniemen keskus
Laji: Asemakaava
Lajin tarkoitus: Asemakaavan muutos
Kaavatilanne: Lainvoimainen
Hyväksymispvm: 08.06.2015

[Avaa kaavamääräys](#) [Valitse muu...](#)

Kartalla näkyvissä

- Vahvistetut asemakaavat ja ...

Espoon kaupunki, Espoon rakennusvalvonnan arkisto (eCity Arska): *kartat.espo.fi*

← → ↻ 🏠 🔒 https://arska.espo.fi/map2.aspx?source=arska&raki=103399529N&ratu=null&prop=49-10-1-15&avain=103399529N&lx=6674820&ly=25490474&katunimi=Otakaari&numero=1

ESPOO ESBO Pääsivu Pikahaku ja tiedotteet **Arska** Rakennuspiirustukset **Katusuunnitelmat** Tiet ja kadut **Pohjanpolka** Pohjatutkimukset ja maaperäkartta **Kartat** Kartta-aineistot **Ostoskori** Ostoskorissa ei ole tuotteita

🔍 Otakaari 1 Hae

Rakennuspiirustukset
Rakennuksen tiedot:
Kiinteistötunnus: 49-10-1-15
VTJ-PRT: 103399529N
Osoite: Otakaari 1
Käyttötarkoitus: Korkeakoulurakennukset
Rakennus- ja huoneistorekisteriote
Asemapiirustukset (15 kpl)
Pohjapiirustukset (69 kpl)
Julkisivut (30 kpl)
Leikkaukset (35 kpl)
Muut (29 kpl)
Erityissuunnitelmat (539 kpl)
[Piilota/näytä rakennussymbolit kartalla >](#)

↑ Katusuunnitelmat
↑ Pohjatutkimukset ja maaperäkartta
↑ Kartta-aineistot

SIIRRY TILAAMAAN

Espoon kaupunki, Espoon rakennusvalvonnan arkisto (eCity Arska): kartat.espool.fi

ESPOON KAUPUNKI
Rakennusvalvontakeskus

RAKENNUS- JA HUONEISTOREKISTERIOTE 1 (2)

Kiinteistötunnus: 49-10-1-15
VTJ-PRT: 103399529N

OSOITTEET
Järjestysnumero Kadunnimi Osoitenumero Postinumero Postitoimipaikka
1 Otakaari 1 02150 ESPOO

SIJAINTI
x: 6674819,5 Sijaintiepävarmuus: Ei arvoa
y: 25490473,6

RAKENNUKSEN YLEISTIEDOT
Käyttötarkoitus: Korkeakoulurakennukset Asuntoja: 0
Käytössäolotilanne: Ei arvoa Käytetty 41339m²
rakennusoikeus:
Käyt.olon ilm.päivä: Kerrosala: 41204m²
Valmistunut: 1964-12-31 Kokonaisala: 41673m²
Perusparannusvuosi: 2015 Kellarin pinta-ala: 11265m²
Viimeinen muutos valmis: 2016-03-17 Kerrosluku: 6
Rakentaja: Liiketaloudellinen rakentaminen Tilavuus: 183674m³

RAKENNUKSEN OMINAISUUDET
Kantavat rakenteet: Betoni Lämmitystapa: Vesikeskuslämmitys
Rakentamistapa: Paikalla tehty Polttoaine: Kauko- tai aluelämpö
Julkisivu: Betoni Paloluokka: Paloluokka P1
Paloturvallisuuden lisätieto:

LIITTYMÄT VERKOSTOIHIN
Viemäri: Kyllä Kaasu: Ei
Vesijohto: Kyllä Kaapeli: Ei
Sähkö: Kyllä

ENERGIALUOKITUS
Luokitusyksikkö: Luokitus voimassa:
Energiaarvo/luokka: Ei arvoa

VARUSTEET
Sähkö: Kyllä Kaasu: Viemäri: Kyllä Vesijohto: Kyllä
Lämmin vesi: Kyllä Aurinkopaneeli: Koneellinen: Kyllä
Hissi: Kyllä ilmastointi: Uima-altaita: 0 kpl
Saunoja: 1 kpl Autopaikkoja: 0
Väestönsuoja: 805 henkilölle Autopaikkoja kiinteistöillä: 0
Autopaikkoja muualla:

ASUINHUONEISTOT
Prs Hnro Jk H lkm Ala Hp Omistaja laji Käytössäolotilanne:

ESPOON KAUPUNKI
Rakennusvalvontakeskus

RAKENNUS- JA HUONEISTOREKISTERIOTE 2 (2)

TOIMITILAT JA MUUT TILAT
Prs Hnro Jk Haltija Ala Käyttötarkoitus:

YHTEENSÄ
Kerrosala: 41204m² Asuinhuoneistoala: 0m²
Huoneistoala: 0m² Muu huoneistoala: 0m²
yhteensä:

LUVAT
Lupatunnus Valmistunut: Muutostyö
49-2015-1985 Muut muutostyöt
49-2013-533 Muut muutostyöt
49-2013-533 Muut muutostyöt
49-2012-1175 Muut muutostyöt
49-2006-2169 Muut muutostyöt
49-2006-120 Muut muutostyöt
49-2001-606-B Laajennus
49-1999-2309-B Laajennus
49-1998-1974-C Muut muutostyöt
49-1991-260-C Muut muutostyöt
49-1987-1554-C Muut muutostyöt
49-1983-885-C Muut muutostyöt
49-1976-75-C Muut muutostyöt
49-1974-878-C Muut muutostyöt
49-1974-807-C Muut muutostyöt
49-1973-800-B Muut muutostyöt
49-1973-409-C Muut muutostyöt
49-1972-68-B Muut muutostyöt
49-1962-109-C Muut muutostyöt
49-1961-605-A Muut muutostyöt

VANHAT RAKENNUSTUNNUKSET
Rakennustunnus Muutospäivä
49-10-1-11-3 2016-01-26
49-10-1-9-3 2013-04-11
49-10-1-4-3 2007-02-21

RAKENNUKSEN LISÄTIETO
11-973-R

Tämä ote on tulostettu Espoon kaupungin virallisesta rakennusrekisteristä. Espoossa rakennusten tietoja on tallennettu rakennusvalvonnan omaan tietojärjestelmiin johdonmukaisesti vuodesta 1983 lähtien. Tätä ajankohtaa vanhemmat tiedot saattavat olla puutteellisia ja epätarkkoja, koska ne on viety rekistereihin jälkikäteen vanhoilta tilastolomakkeilta. Rakennusten kerrosalaa on eri aikakausina tulkittu monin eri tavoin, mikä voi esiintyä ristiriitaisina merkintöinä rakennusten piirustusten ja rekisteritietojen välillä. Asuinrakennusten huoneistoalat tallennetaan rakennusrekisteriin rakennusten suunnittelijoiden ilmoitusten mukaan ja rakennusvalvonta ei tarkista erikseen yksittäisten tietojen luotettavuutta. Mahdollisesti virheellisistä tiedoista voi ilmoittaa sähköpostilla Espoon rakennusvalvontakeskukselle: rava.kirjaamo@espool.fi.



Pääsivu
Pikahaku ja tiedotteet

Arska
Rakennuspiirustukset

Katusuunnitelmat
Tiet ja kadut

Pohjanpoika
Pohjatutkimukset ja
maaperäkartta

Kartat
Kartta-aineistot

Ostoskori
Ostoskorissa ei ole tuotteita



Hae >

Takaisin kartalle

Rakennuspiirustukset 0 kpl

Pohjatutkimukset ja maaperäkartta

Kartat

Rakennuksen tiedot:



Kiinteistötunnus: 49-10-1-15
VTJ-PRT: 103399529N
Osoite: Otakaari 1
Käyttötarkoitus: Korkeakoulurakennukset

Näytä listalla:

[Kaikki rakennuspiirustukset \(717 kpl\)](#)

[Asemapiirustukset \(15 kpl\)](#)

[Pohjapiirustukset \(69 kpl\)](#)

[Julkisivut \(30 kpl\)](#)

[Leikkaukset \(35 kpl\)](#)

[Muut \(29 kpl\)](#)

[Erityissuunnitelmat \(539 kpl\)](#)

Kaikki luvat

Asemapiirustukset

Valitse kaikki

| Esikatselukuva | Tuotenumero | Piirustuksen sisältö | Hinta |
|----------------|------------------|-----------------------|--|
| | 2012-1175-B-P0-1 | asemapiirustus | 3,00 € <input type="checkbox"/> Valitse |
| | 2006-2169-B-P-1 | asemapiirustus | 3,00 € <input type="checkbox"/> Valitse |
| | 2006-120-C-P-1 | asemapiirustus (1/2) | 3,00 € <input type="checkbox"/> Valitse |
| | 2001-606-B-P-1 | asemapiirustus (1/16) | 3,00 € <input type="checkbox"/> Valitse |
| | 1999-2309-B-P-1 | asemapiirustus (1/4) | 3,00 € <input type="checkbox"/> Valitse |

Lisää ostoskoriin >

Osta rakennuspiirustukset Lupapiste Kaupasta

Hae kunnan nimellä, katuosoitteella, kiinteistötunnuksella tai VTJ-PRT:lla.



Pikahaku: Helsinki Vantaa Hirvensalmi Hyvinkää Imatra Jämsä Järvenpää Kalajoki Kangasniemi Kempele
Kerava Kirkkonummi Kuopio Loimaa Masku Mäntsälä Naantali Pälkäne Raisio Rusko Salo Tuusula
Uusikaupunki Varkaus Ylivieska

Etsi ja osta rakennuspiirustuksia ja suunnitelmia suoraan kuntien rakennusvalvontojen arkistoista.

Lataa ostetut PDF-tiedostot heti omaan käyttöösi.

LUPAPISTE KAUPASSA KÄYVÄT SEURAAVAT MAKSUTAVAT:

Klarna.

Lasku

Erämaksu



S-Pankki

Aktia



Mikä on Lupapiste Kauppa?

Lupapiste Kauppa on verkossa toimiva asiointipalvelu, josta voi ostaa rakennusvalvonnan arkistoon tallennettuja rakennuspiirustuksia. Näitä ovat pääpiirustukset ja erityissuunnitelmat (KVV-, IV- ja rakennesuunnitelmat).

Palvelusta on saatavilla pääsääntöisesti tuoreempaa aineistoa, mutta vanhempaa aineistoa digitoidaan jatkuvasti. Mikäli et löydä haluamaasi aineistoa, voit lähettää palvelun kautta aineistopyynnön suoraan kunnan rakennusvalvontaan.

Miten Lupapiste Kauppa toimii?

Ostaminen on helppoa!

1. Hae haluamaasi kohdetta
2. Esikatsele ja siirrä haluamasi dokumentit ostoskoriin
3. Maksa ostokset
4. Lataa ostetut dokumentit

hallituskatu 5 helsinki

Kaikki osumat



Tarkennettu haku



RAJAA HAKUA

Näytetään 1 - 20 / 682

Järjestä

Relevanssi

Tuloksia sivulla

20

Näytä

 Verkossa saatavilla 531

SALLITUT KÄYTTÖTAVAT

AINEISTOTYYPPI

 Kuva 443 Arkisto/Kokoelma 157 Kirja 39 Esine 33 Paikka 27 Kartta 19 Lehti/Artikkeli 16 Video 8 Taideteos 8 Muu/Määrittelemätön 6 Nuotti 2

TEKIJÄ

AIHE

ALUE

VALMISTUSVUOSI

AIHEEN AIKA

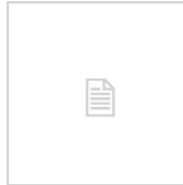
KIELI

SISÄLTYY KOKONAISUUTEEN

TOIMIALA

ORGANISAATIO

UUTTA FINNASSA

**Rakennushallitus** laa. 541:/- - 31-36. **Helsinki, Hallituskatu 5** ja 3.

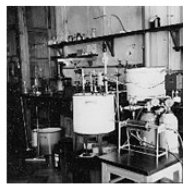
Yliopisto, kemian laboratorio [ks. laa. 536]. (1930-1995)

 Arkistoyksikkö
Kansallisarkisto
Arkistonmuodostaja: Rakennushallitus
Kuuluu arkistoon: Rakennushallituksen piirustukset III (kokoelma)
Kuuluu sarjaan: laa. Arkkitehti piirustukset"...**Helsinki**:Kruununhaka..."

Näytä arkiston rakenne

**Hallituskatu 5.** Kuva
1950–1969

Aiheet: ; "...Hallituskatu..."

Kemian laboratorio, **Hallituskatu 5.** Kuva
1960–1969Kemian laboratorio, **Hallituskatu 5.** Kuva
1960–1969Kemian laboratorio, **Hallituskatu 5**, erikoistyöt. Kuva
1950–1959

hakutulokset: 28 tietuetta
haku ehdot: kohteen nimi = '%lyyttikkälä%'

Arkeologiset hankkeet

Mikkeli

- Lyyttikkälä. Saunan korjaustöihin liittyvä valvonta, Valvonta 2018

Arkeologiset kohteet muinaisjäännösrekisterissä

Luumäki

- Lyyttikkälä, löytöpaikat 1000017699

Mikkeli

- Lyyttikkälä, asuinpaikat 1000022941

Orivesi

- Lyyttikkälä (Lytikkälä), asuinpaikat 1000017583
- Lyyttikkälä Uotila, löytöpaikat 1000017338

Hoidetut muinaisjäännökset

Mikkeli

- Lyyttikkälän museotila

Kulttuuriympäristön tutkimusraportit / arkeologia

Lappeenranta

- Lappee, Lyyttikkälä Mäenpää ja Mälkiä. Historiallisen ajan hautapaikkojen tarkastus 1964 Tarkastus 1964 

Mäntyharju

- Mäntyharju, Lyyttikkälä Itkonlahti. Kalliomaalauksen tarkastus 1975 Tarkastus 1975 

Kulttuuriympäristön tutkimusraportit / rakennettu ympäristö

monta kuntaa

- Kertomus matkasta Halikon Sapalahteen, Kemiön Sandöhön, Sauvon Tapilaan, Paimion Wiksbergiin, Piikkiön Pukkilaan ja Lyyttikkälään 18-19.7.1977 Tarkastus 1977




Kaarina

- Kertomus matkasta Halikon Sapalahteen, Kemiön Sandöhön, Sauvon Tapilaan, Paimion Wiksbergiin, Piikkiön Pukkilaan ja Lyyttikkälään 18-19.7.1977 Tarkastus 1977
- Piikkiö, Lyyttikkälän ja Raadelman kartanoiden pääarakennuste inventoinnit Inventointi 1988 

Kemiönsaari

- Kertomus matkasta Halikon Sapalahteen, Kemiön Sandöhön, Sauvon Tapilaan, Paimion Wiksbergiin, Piikkiön Pukkilaan ja Lyyttikkälään 18-19.7.1977 Tarkastus 1977

Mikkeli

- Lyyttikkälä, värityssuunnitelma Suunnitelma 1988 
- Lyyttikkälän talo. Katselmus 1.9.1992 Tarkastus 1992 
- Lyyttikkälän talo. Työmaakatselmus 11.5.1993 Tarkastus 1993 

Arkkitehtuurimuseo > Arkkitehdit

ARKKITEHDIT

A B C E F G H J K L M N O P R S T U V W Y Å

A



Aili-Salli Ahde-Kjaldman



Alvar Aalto



Else Aropaltio



Matti Aaltonen



Pentti Ahola



Waldemar Aspelin

B



Aulis Blomstedt



Birger Brunila



Elsi Borg



Erik Bryggman



Kaarlo Borg



P.E. Blomstedt

Arkkitehtuurimuseo:
mfa.fi

- arkkitehtiesittelyt

Amanuenssi:

- arkkitehtien työluettelot
sekä museossa säilytettävien
piirustusten luettelot

Painetut ja painamattomat lähteet

Kirjallisuus / kirjastot: Aalto-yliopiston kirjasto,
Kansalliskirjasto, Museoviraston kirjasto,
Arkkitehtuurimuseon kirjasto...

Lehtiartikkelit / digitoidut aikakauslehdet ja kirjastoissa
säilytettävät lehdet, Arkkitehti-lehdet

Asiakirjat, selvitykset, tutkimukset, suojelulausunnot...



Korkean siiven länsijulkisivu.
Kuva: *Arkkitehti* 3-4/1940, 24
/ Heinrich Iffland.

VALMIS RAKENNUS KUVINA – ARKKITEHTI-LEHTI 3-4/1940

Marraskuussa 1938 käyttöön otettu Postitalo julkaistiin *Arkkitehti*-lehdessä 3-4/1940. Koko numero oli omistettu yksinomaan Postitalolle, joka esiteltiin useilla aukeamilla valokuvoin, piirustuksin (sivut 68, 69, 72-77) ja tekstein. Jopa suurin osa mainoksista oli Postitalon alihankkijoiden asettamia. He kertoivat omista tuotteistaan, joita oli käytetty uudessa hienossa pääpostissa (sivu 82).

Arkkitehti-lehden esittelyartikkelin olivat kirjoittaneet arkkitehdit Jorma Järvi ja Erik Lindroos. Siinä käytiin läpi hankkeen syntyvaiheita sekä esiteltiin Postitalon eri toimintoja ja postiliikenteen kulkua rakennuksen sisällä. Artikkelin oli hyvin käytännönläheinen, eikä siinä valotettu tyyllisiä suunnitteluun ja muodonantoon liittyviä kysymyksiä.

Seuraavilla sivuilla esitellään *Arkkitehti*-lehdessä julkaistuja, valokuvaaja Heinrich Ifflandin ottamia kuvia. Niissä vastavalmistunut Postitalo esiintyy oletettavasti vain hieman käyttöönoton jälkeen olevassa asussa. Useimmissa kuvissa työnteon tilat ovat lähes uutuudenkiiltäviä ja yleisötiloissa näyttää vallitsevan leppoisa keskipäivän tunnelma.



Arkkitehti-lehden 3-4/1940 kansi.

VIHKIMISTILAISSUUS 30.11.1938

Uusi Postitalo oli aikakautensa merkittävimpiä rakennushankkeita Suomessa. Sen käyttöönotto huomioitiin muun muassa *Helsingin Sanomissa* ja *Uudessa Suomessa* 1.12.1938. Kummassakin lehdessä julkaistiin lähes samansisältöiset artikkelit, joissa kerrottiin rakennuksen vihkimistilaisuuden kulusta.

Juhlallisuudet pidettiin itäsiiven neljännessä kerroksessa sijainneessa henkilökunnan ravintola-salissa, johon Posti- ja lennätinlaitoksen pääjohtaja Gunnar Ernst Fredrik Albrecht johdatti tasavallan presidentin Kyösti Kallion *Porilaisten marssin* soidesa. Arvovaltaiseen kutsuvierasjoukkoon kuuluivat myös muiden muassa eduskunnan puhemies Väinö Hakkila, pääministeri A. K. Cajander, hallituksen ja eduskunnan jäseniä sekä Posti- ja lennätinlaitoksen virkailijoita. Yhteensä vieraita oli noin kolmesataa.

Juhlapuheissa käytiin läpi Postitalon rakentamisen vaiheita ja kiiteltiin asianomaisia tahoja. Pääjohtaja Albrecht mainitsi puheessaan muun muassa, että vaikka rakennusta oltiinkin vihkimässä käyttöön ”on eräitä sisätoita vielä suoritettava, ennen kuin rakennusta voidaan pitää lopullisesti valmistuneena.”

”Talo on suuri ja näyttää ehkä liiankin suurelta”, kuvaili Albrecht mutta totesi samaan hengetoon, että Postitaloon on sijoitettu valtavasti eri toimintoja ja että sitä on jonkin ajan kuluttua luultavasti laajennettava.

Rakennuksen vihki käyttöön valtionvarainministeri Väinö Tanner, joka oli toiminut Postitalon rakennustoimikunnan puheenjohtajana.



Helsingin Sanomat n:o 325, 1.12.1938, 4. ”Postitalo vihitty”.
Kuva: Säilyttävä arkisto – Kansalliskirjasto.

Puheessaan Tanner korosti monien voimien yhteistoiminnan merkitystä suuren rakennushankkeen aikaansaamiseksi. Rakennuslautakunnan ja arkkitehtien ohella tarvittiin suuri joukko asiantuntijoita, rakentajia, valvoja, hankkijoita, koristelijoita ja muita ammattihenkilöitä. Rakennuslautakunta oli tyytyväinen saatuaan yhdentoista vuoden jälkeen tehtävänsä suoritettua. Uusi postitalo rakennettiin



Uusi Suomi n:o 325, 1.12.1938, 8. ”Uusi Postitalo”.
Kuva: Säilyttävä arkisto – Kansalliskirjasto.

täyttämään arvokasta tehtävää postin, lennättimen ja puhelimen palveluksessa. Lautakunta toivoi, että uusi rakennus laitteinen osoittautuisi käytännölliseksi ja helpottaisi tärkeiden työalojen toimintaa. (*Postitorvi* 1938, 215–216.)

Tämän jälkeen vieraat vietiin opastetulle kierrokselle tutustumaan eri osastoihin ja laitteisiin. Tilaisuus päätettiin kahvin ja virvoitteen parissa.

SUOMEN KANSALLISBIOGRAFIA

2

S K S

Lars Peter Ekblad S 23.6.1737 Edsbergin pitäjä, Ruotsi, K 26.7.1791 Mantsälä V kestikievari Lars Häkaninpoika Ekblad ja Kristina Beckman. P 1769–Anna Maria Blidberg, PV kruununvouti Lars Blidberg ja Katarina Beckman. Lapsi: Anna Lovisa S 1770, K 1808, P luutnantti Hans Henrik Stjernvall.

LAHTEET JA KIRJALLISUUS. Ankomna brev, Patriotiska Sällskapet, Riksarkivet; Mantsälän kirkonarkisto, Kansallisarkisto. Å. Backström, Svenska adliga ointroducerade ätter med anknytning till Finland; Gentes Finlandiae IV, 1978; E.-L. Oksanen, Mantsälän historia Ruotsin vallan aikana. 1991.

– ANNELI MÄKELÄ-ALITALO

Ekelund, Hilding (1893–1984) arkkitehti, arkkitehtuurin professori

Hilding Ekelundin arkkitehdinura kesti 1920-luvun klassisista 1970-luvun modernismin myöhäistulkintoihin asti. Häntä pidetään Alvar Aallon ja Erik Bryggmanin ohella yhtenä 1900-luvun merkittävimmistä arkkitehtivaikuttajista. Ekelund toimi niin asun-
suunnittelun kuin julkisen rakentamisen ja asemakaavoituksen aloilla sekä lukuisten arkkitehtisukupolvien opettajana. Hänen arkkitehtuurinsa keskeisenä päämääränä, niin asunnoissa kuin hallintokeskuksissa, oli suunnitella rakennettua ympäristöä nimenomaan ihmisiä varten. Usko perinteen voimaan ja ehtymätön mielikuvitus loivat runsaan tuotannon, joka pohjautui aina rakennuksen tehtävän kannalta kestävämpään ratkaisuun, ei välttämättä viimeisimpään muotoajatteluun. Tämän takia Ekelundin arkkitehtuuri pysyttelee osittain rakennustaiden historian periodijakojen ulkopuolella.



Kangasniemeltä Etelä-Savosta kotoisin ollut Hilding Ekelund valmistui arkkitehdiksi 1916 ja nousi nopeasti pohjoismaista klassismia edustavan sukupolvensa yhdeksi tärkeimmistä arkkitehteistä. Hänellä oli kiinteät kontaktit muihin Pohjoismaihin, ja hän teki useita opintomatkoja Eurooppaan. Vuodesta 1926 Ekelundilla oli oma toimisto, ja 1941–1949 hän oli Helsingin kaupunginarkkitehtina. Teknillisen korkeakoulun arkkitehtuurin lehtorina hän oli 1927–1941 ja professorina 1950–1958.

Arkkitehti-lehden päätoimittajana 1931–1934 Ekelund oli sekä eräs tärkeimmistä arkkitehtuuri-

päätöksijöistämme että keskeinen vaikuttaja funktionalismin kansainvälisten oppien levittäjänä Suomeen. Lehti toteutti myös Ekelundin päätoimittajakaudella vilpittömästi edistykseksi katsottua rooliaan julkaisemalla valtaosin sellaista arkkitehtuuria, jota Suomessa haluttiin rakennettavan, ei sellaista, jota pääasiassa rakennettiin. Myöhempi arkkitehtuurin tutkimus on tunnistanut tämän sekä ongelmaksi että hedelmällisten kysymysten lähtökohdaksi.

Ekelund avioitui opiskelijatoverinsa, arkkitehti (→) Eva Kuhlefelt-Ekelundin kanssa 1920. Molemmat olivat asuneet ja työskennelleet Ruotsissa, joten heillä oli jo varhain kiinteät suhteet pohjoismaisiin kollegoihin. 1920-luvulla Ekelund teki Välimeren maihin kaksi pitkää opintomatkaa, joilla oli suuri ja pysyvä merkitys hänen tuotannolleen. Vuosina 1921–1922 Ekelundit matkustivat Italiassa seitsemän kuukauden ajan hää- ja opintomatalla. Paitsi eloisan matkapäiväkirjat, matka tuotti *Arkkitehti*-lehteen erään eniten lainatuista 1920-luvun klassismin ideologian dokumenteista: Ekelundin matkapäiväkirjan ”Italia la Bella” (1923). Artikkelit oli kuvitettu Ekelundien matkalla tekemillä piirroksilla sekä (→) Erik Bryggmanin omalla matkallaan tekemillä skisseillä. Luennoidakseen Teknillisessä korkeakoulussa vanhan ja keskiajan rakennustaiteesta Ekelund matkusti 1926–1927 valtion rakennustaidelautakunnan stipendin turvin Vähässä-Aasiassa, Kreikassa, Etelä-Italiassa ja Pohjois-Afrikassa ja tutustui pääasiassa kreikkalaiseen ja roomalaiseen antiikin rakennustaiteeseen.

Kilpailussa eduskuntatalon suunnittelusta 1924 Ekelund kehitti vaihtelevia ja rikkaita tilasarjoja, joiden innoittajiksi voidaan tunnistaa klassisen arkkitehtuurin esimerkit. Toisin kuin (→) J. S. Sirénin voittanut ja toteutettu ehdotus (1931), Ekelund sijoitti rakennuksen pääjulkisivun etelään, jolloin se liittyi luontevasti muuhun kaupunkirakenteeseen. Tämä oli Ekelundin tuotannolle ominaista: hän suunnitteli rakennukset aina osaksi laajempaa kokonaisuutta. Bio Capitolin 1926 valmistunut sisustus toi Ekelundin tulkitsemana Suomeen koko pompejilaisen muoto- ja aihe maailman, jota arkkitehti oli perusteellisesti mitannut ja piirtänyt 1921–1922. Vuonna 1928 avatusta Helsingin Taidehallista muodostui eräs 1920-luvun lopun pelkistetyn klassismin merkkiteoksista. Vaikka rakennuksen toiseksi suunnittelijaksi merkitään (→) Jarl Eklund, tämän osuus jäi pieneksi. Rakennuksen vapaasti toisiinsa liittyvät sisätilat ovat edelleen jalostettu lisä pohjoismaissa 1900-luvun alussa syntyneeseen huomattavien näyttelyrakennusten sarjaan.

Ekelund siirtyi klassisista funktionalismiin näennäisen vaivattomasti. Käpylän seurakuntakeskuksen lunastettu ehdotus 1927 sekä 1930 valmistunut Töölön kirkko sisältävät romaanisen arkkitehtuurin vi-

Arkistotutkimus

Arkkitehtuurimuseon valokuva- ja piirustusarkistot

Kansallisarkisto (digitoidut aineistot, fyysinen arkistomateriaali)

Kaupunginmuseoiden arkistot, esim. Helsingin kaupunginmuseo (helsinkikuvia.fi)

Kohteen omistajan ja käyttäjien arkistot

Rakennusvalvonnan arkisto

Kaupungin karttapalvelu

Kaupunginarkisto

Museoviraston arkistot (valokuvat, piirustukset, asiakirjat, kyppe.fi, kuvakokoelmat.fi)

Maanmittauslaitoksen arkisto


Aikataulut, kamera ja läppäri mukaan arkistoon, kuvavalinnat ja tilaukset, kustannukset, käyttöluvat

Arkisto - Museovirasto

https://www.museovirasto.fi/fi/kokoelma-ja-tietopalvelut/arkisto

Kokoelma- ja tietopalvelut

| | |
|-----------------------------------|---|
| Asiakaspalvelu | + |
| Arkisto | - |
| Asiakaspalvelu | + |
| Arkiston historiaa | |
| Arkistoaineistot | - |
| Hallinnolliset aineistot | |
| Arkeologian aineistot | |
| Rakennetun ympäristön aineistot | |
| Kansatieteen aineistot | |
| Muut aineistot | |
| Arkeologiset kokoelmat | + |
| Kuvakokoelmat | - |
| Ajankohtaista | + |
| Asiakaspalvelu | + |
| Kokoelmat | - |
| Historian kuvakokoelma | |
| Journalistinen kuva-arkisto JOKA | + |
| Kansatieteen kuvakokoelma | |
| Rakennushistorian kokoelma | |
| Suomalais-ugrilainen kuvakokoelma | |
| Suomen merimuseon kuvakokoelma | |
| Yleistnografinen kuvakokoelma | |
| Arkeologiset kenttäpalvelut | + |
| Kirjasto | + |



Arkisto

Museoviraston arkisto hallinnoi yli 130 vuoden aikana muodostunutta arkistoaineistoa, joka on osa Suomen kansallista kulttuuriperintöä. Arkistoaineistot alkavat pääosin vuodesta 1884, jolloin Muinaistieteellinen toimikunta perustettiin. Arkistossa on jonkin verran myös tätä ajankohtaa vanhempaa aineistoa.

Arkistoaineistot liittyvät pääasiassa kulttuuriympäristöön ja -perintöön, sen tutkimiseen, hoitamiseen ja hallintaan. Suurimmat aineistokokonaisuudet liittyvät arkeologiaan, rakennettuun ympäristöön ja kansatieteeseen.

Museoviraston arkisto on osa Arkisto- ja tietopalvelut -osastoa.

[Selaa hakemistoja](#)

[Tilaa aineistoja tutkijasaliin](#)

[Katso arkiston yhteystiedot](#)

Kokoelma- ja tietopalvelut

| | |
|--------------------------------|---|
| Asiakaspalvelu | - |
| Hakemistot | |
| Aineistotilauslomakkeet | |
| Käyttölupahakemukset | |
| Ohjeet | |
| Arkisto | + |
| Arkeologiset kokoelmat | + |
| Kuvakokoelmat | + |
| Arkeologiset kenttäpalvelut | + |
| Kirjasto | + |

Aineistotilauslomakkeet

Näillä lomakkeilla tilataan aineistoa nähtäväksi tutkijasaliin. Aineiston toimitusaika on kaksi viikkoa ja tutkijasali on avoinna ti-to klo 10-16.

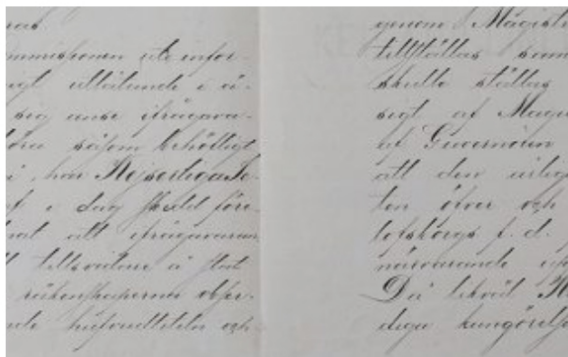
Huom. aineistotilauslomakkeet ovat tällä hetkellä poissa käytöstä. Otathan yhteyttä sähköpostitse (arkisto@museovirasto.fi tai kuvakokoelmat@museovirasto.fi).

Koronavirustilanteen vuoksi Museoviraston kuvakokoelmien, kirjaston, arkiston ja arkeologisten kokoelmien tutkijasali ja tutkijahuoneet sekä kirjaston asiakastilat ovat suljettuina 30.4.2021 saakka. Asiakaspalvelu kasvokkain on keskeytetty, mutta voit asioida sähköisesti verkkopalveluissamme tai ottaa yhteyttä sähköpostilla tai puhelimella. Asiakaspalvelussamme voi olla viivettä ja rajoituksia.

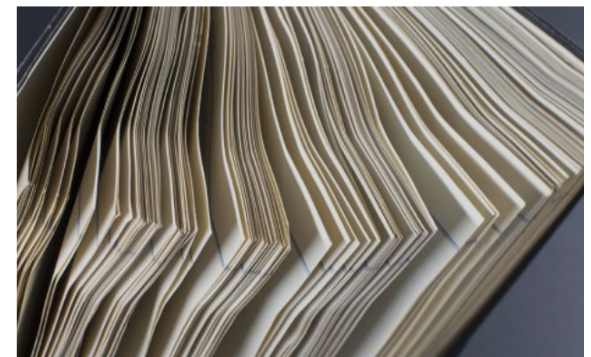
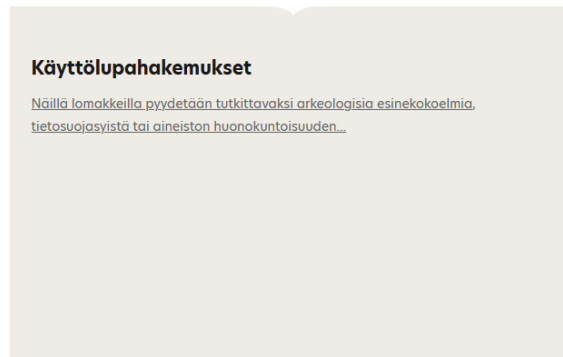
Avokokoelmissa sijaitsevaa kirjastoaineistoa ei tarvitse tilata ennakoon. Varastokokoelmiin tilaus tehdään [Helka-Finnan](#) kautta. Varastotilaukset noudetaan päivittäin. [Kirjaston erikoiskokoelmien](#) aineistoja, joita ei ole luetteloitu Helka-Finnaan, voi tiedustella sähköpostitse (kirjasto@museovirasto.fi).

Aineistotilaus, arkisto

Aineistotilaus, kuvakokoelmat



Ohjeet



Hakemistot

Aineistotilaus, arkisto



Tällä lomakkeella tilataan aineistoa nähtäväksi
asiakaspalvelutilaan

Käyttöaika 29.10.2020 - 5.11.2020 **Hakemuspv** 15.10.2020
Hakemusnumero :

Huom. Aineiston toimitusaika on kaksi kalenteriviikkoa. Aineistoa säilytetään tutkijasalissa 3 vrk.

Hakijan tiedot

Nimi _____
Puhelinnumero _____
Sähköpostiosoite _____
Osoite _____

Tilattava aineisto Kuva Piirustus Kartta Asiakirja Mikrofilmi/mikrokortti

Arkisto/kokoelma

Pääsarja, sarja, yksityiskokoelma jne.
esim. historian kuvakokoelma tai
JOKA.

Aihe

Kuvalle aihe mahdollisimman tarkasti, esim. tapahtuma, aika, paikka, henkilö. Henkilökuvien haussa mainitse kohdehenkilön syntymä- ja/tai kuolinvuosi. Jos tiedät yksilöiviä tietoja haluamastasi aineistosta, täytä alemmat kohdat tarpeen mukaan.

Tutkimme täällä arkkitehtitoimisto Livadyssä Vantaalla sijaitsevaa, Senaatti-kiinteistöjen omistuksessa olevaa Königstedtin kartanoa, jonka historia ulottuu aina 1500-luvulle asti. Kohteen osoite on Sohlbackantie 8, 01760 Vantaa. Kiinteistötunnukset 92-416-4-458 ja 92-416-3-80. Kaupunginosan nimi Seutula, kylän nimi Riipilä. Tutkimme kaikkia kiinteistöillä sijaitsevia rakennuksia eli ei pelkästään päärakennusta, ja lisäksi maiseman historiaa. (<https://valtioneuvosto.fi/tietoa/edustustilat/konigstedtin-kartano>) Se on ollut yksityisomistuksessa vuoteen 1961 asti, jolloin Suomen valtio osti sen edustuskäyttöön.

Tilaisimme

Museoviraston tutkijasaliin seuraavanlaista aineistoa:

- kaikki arkistovalokuvat (hakusanoina Königstedtin kartano, Seutula, Riipilä, valtioneuvos Jacob Hisinger (omistaja 1800-luvulla), eversti Mikael Gripenberg ja vapaaherra Gustaf Wrrede (omistaja 1900-luvulla). Erityisesti Signe Branderin kuvat. Myös ilmakuvat, jos niitä on.

- rakennusperinnön ja -suojelun asiakirjat, piirustukset, kartat ja lausunnot. (Asetuksella 480/85 suojellaan Königstedtin kartanon päärakennus, puinen kalustovaja, puutarhan varastokellari, jotka kaikki ovat 1800-luvun alkupuolelta.)

Olemme tutkineet kyppi.fi-sivuston raportit. Oletan, että paikan päällä on tutkittavissa vielä lisää sähköistäkin aineistoa.

- muut Königstedtiä koskevat asiakirjat ja lehtiartikkelit, mikäli näitä on erikseen johonkin kansioon koottu

Kiitos paljon!





Lausunto MV/85/05.01.01/2013 1 (3)

09.12.2013

Museovirasto
PL 913
00101 HELSINKI

Viite kulttuuriympäristön hoito -osaston lausuntopyyntö 24.9.2013

Asia **MIKKELI, Suomenniemen Lyytikälän talon suojelutilanteen ja -tarpeen selvitys**

Lyytikälän talo on valtion omistuksessa ja sen hallinnasta vastaa Museovirasto. Lausuntopyyntöön mukaan se on määritelty Museoviraston kiinteistö ja rakennukset -työryhmän esityksessä valtiolle strategiseksi kohteeksi. Se säilyy valtion omistuksessa, mutta haltijataho saattaa muuttua.

KOHTEEN KUVAUS JA KULTTUURIHISTORIALLINEN MERKITYS

Lyytikälä rakennuksineen ja niihin kuuluvine irtaimistoinen lunastettiin valtion omistukseen Museovirastolle kahdessa kaupassa 1984 ja 1987. Viraston suorittamien kunnostustöiden lähtökohtana on ollut arvokas kansatieteellinen kokonaisuus. Museovirasto hoitaa kohdetta yhteistyössä Lyytikälä-talon säätiön kanssa, joka vastaa kohteen pitämisestä avoimena.

Lyytikälän talo sijaitsee Kuolimo-järven rantaan loivasti viettävällä peltoaukealla. Pihapiiriin kaksikymmentä rakennusta heijastavat Itä- ja Kaakkois-Suomen talonpoikaiskulttuurille ominaista rakennustapaa eri ajoilta.

Vanhimmat rakennukset, jauhoaitta ja piikojen aitta, ovat 1770-luvulta ja nuorimmat rakennukset 1930-luvulta. Päärakennus on vuodelta 1867. Lyytikälän talo on saanut suorakulmisen pihan ympärille ryhmitettyneen umpipihan luonteensa 1900-luvun alkuun mennessä. Tilan omistus on pysynyt pitkään samalla suvulla, mikä on edesauttanut tilan rakennusten ja asuinrakennuksen sisätilojen ja irtaimen säilymistä.

Lyytikälän taloa luonnehditaan kulttuuriperintökohteena yksityiskohtaisemmin julkaisussa Raila Kataja, Lyytikälä. Elämää Suomenniemen salomailla (Museovirasto 1991) sekä Museoviraston viranomaisaineistoissa. Rakennusperintörekisterissä sen kohdenumero on 200076. Museoviraston kulttuuriympäristön rekisteriportaalin osoite on <http://kulttuuriymparisto.nba.fi/netsovellus/rekisteriportaali/portti/default.aspx>

Lyytikälän talo sisältyy Museoviraston osaltaan hyväksymään mutta vielä vahvistamattomaan valtakunnalliseen ns. Haag-valikoimaan sekä rakennettuna kulttuuriomaisuutena että museokokoelmana.

VOIMASSA OLEVA SUOJELUPÄÄTÖS

Lyytikälän taloa koskee rakennusperinnön suojelusta annetun lain (498/2010) mukainen suojelu. Se on valtioneuvoston päätöksellä

2 (3)

18.10.1990 suojeltu valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen (480/1985) nojalla.

Lyytikälän talon historiallinen rakennuskanta kokonaisuudessaan, kahdeksantoista rakennusta, sisältyy suojelupäätökseen. Näiden suojeluluokaksi on päätöksessä vahvistettu S1, mikä tarkoittaa rakennusten suojelua sekä ulkoasultaan että sisätiloiltaan. Pihapiiriin suojeluluokka S4 tarkoittaa sen suojelua rakennettuna alueena suojelupäätöksen rajauksen mukaisesti.

Suojelu koskee seuraavia rakennuksia

- päärakennus
- liiteri (vanhan päärakennuksen kamariosa)
- ryytimaan aitta
- vanha talli
- talli
- aitta
- piikojen aitta
- jauhoaitta
- väliaitta
- suola-aitta
- kartanomaan aitta
- kärryliiteri
- kellari
- sauna
- navetta
- riini
- riista-aitta
- suurempi riista-aitta

Suojelu kohdistuu rakennettuun kokonaisuuteen sellaisena kuin se nyt on. Museovirastoa on kuultava kaikessa siihen liittyvässä korjaus- ja ylläpitotoiminnassa, ja suunnitelmat on saatettava hyvissä ajoin ennen toteutusta virastoon lausunolle.

MUINAISMUISTOLAIN ASETTAMAT VAATIMUKSET

Lyytikälän historiallinen talonpaikka sisältyy muinaisjäänne rekisteriin mahdollisena muinaisjäänneksenä (kohdenumero 1000022941, Lyytikälä). Alueen maaperään kajoavista suunnitelmista on pyydettävä Museoviraston lausunto.

VALTAKUNNALLISET ALUEIDENKÄYTTÖTAVOITTEET

Lyytikälän taloa ympäristöineen koskevat maankäyttö- ja rakennuslain (132/1999) mukaiset valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet valtakunnallisesti merkittävänä rakennettuna kulttuuriympäristönä.

KOHDE MAAKUNTA- JA KUNTAKAAVOITUKSESSA

Lyytikälän talo ympäristöineen on huomioitu Etelä-Karjalan maakuntakaavassa valtakunnallisen suojeluvuoronsa mukaisesti. Kuntaliitoksesta johtuen alue on kuulunut Etelä-Savon maakuntaan vuoden 2013 alusta. Kuntakaavoituksen ajankohtaisilannetta ei ole tässä käsitelty.

SUOJELUN RIITTÄVYYS JA SUOJELUN EDELLYTYSTEN KEHITTÄMINEN

3 (3)

Voimassa olevaa rakennussuojelupäätös on rakennusten ja pihapiirin osalta riittävä.

Arvokas vaalittava kulttuuriympäristökokonaisuus on huomattavasti laajempi kuin erityislailla suojeltu pihapiiri. Siihen sisältyy muun muassa peltoaukea ja pihan läpäisevä kulkutie, Yläkuja aidanteineen. Tämä tulee ottaa huomioon alueen maankäytössä ja rakentamisen ohjauksessa sekä mahdollisessa rakennussuojelupäätöksen tarkistamisessa. Tarkistaminen tulee kyseeseen, jos Lyytikälä siirtyy pois valtion hallinnasta.

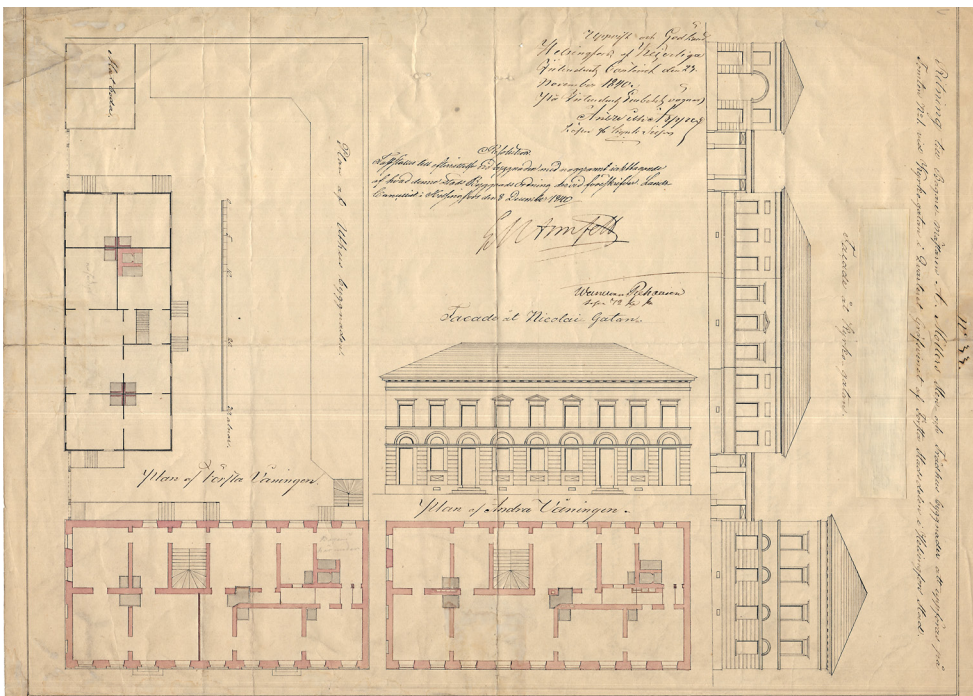
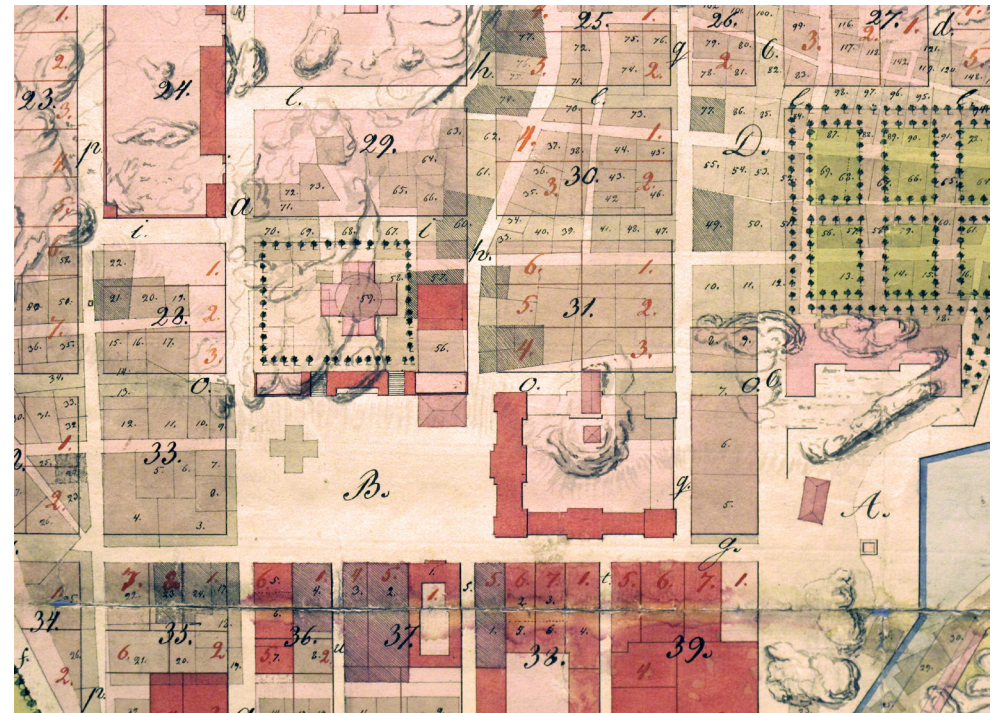
Valtakunnallisesti merkittäväksi luokitellun rakennettuna kulttuuriympäristön laajuus ilmenee RKY 2009 -inventoinnista.

SUOJELUN TURVAAMISEN ERITYISKYSYMYKSIÄ

Lyytikälässä on tärkeää huolehtia koko ympäristön jatkuvasta hoidosta ja ylläpidosta, jotta sen säilyminen turvataan ja arvo säilyy. Tilan alkuperäinen, Suomen Kansallismuseon kokoelmiin luetteloitu irtaimisto on erottamaton osa kokonaisuutta.

Kohteelle tulee laatia turvallisuussuunnitelma ja huolehtia ympärivuotisesta valvonnasta myös käyttöajan ulkopuolella. Syrjäinen sijainti asettaa erityisvaatimuksia ympärivuotisen saavutettavuuden sekä huolto- ja pelastustoimien osalta. Yleisöturvallisuus tulee taata rakenteiden kunnosta ja käyttökelvopuolesta huolehtimalla.

Kunnostuksessa toimenpiteiden tulee olla säilyttäviä ja konservoivia, ja korjaukset tulee dokumentoida. On myös varmistettava, että tekijöillä on riittävät tiedot ja ymmärrys kohteen erityispiirteistä. Lyytikälän rakennusten säilymiselle ensiarvoisen tärkeää on esimerkiksi pärekattojen kunnossapito sekä sade- että valumavesien hallitu ohjaaminen rakennuksista pois päin.



Kaupunginosa
Stadsdel

Kortteli N:o 2
Kvarter

Tontti N:o 1
Tomt

vid Hallitus
Regerings

kadun varr.
gatan

Osoite
Adress Hallitus
Regerings

katu N:o 3 ja Ritari
gatan och Riddare

katu N:o 4
gatan

| Kiinnekirjan päivämäärä Fastebrevets datum | Pinta-ala Areal m ² | Myyjä Säljare | Ostaja Köpare | 1. lain- Yksikkö- hinta huuto- Enhetspris 1 uppb. | Hinta Köpesumma | Syy omistajan vaihdokseen Orsak till ombyte av ägare |
|---|--------------------------------------|------------------------------------|---|--|--------------------|---|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 18 21 40 1 | 3960 a. | Staden | Stadschirurgen Fredrik Pihlflyckt Professor | 18 $\frac{17}{6}$ | 391782 Rbl Bco | |
| 18 $\frac{17}{8}$ 74 | 17188f | Pihlflyckts arv. | K.F.v.Willebrand | 18 $\frac{16}{2}$ | 74 180,000:- | |
| 18 93 | | K.F.Willebrand sonen, ryttmäst. | Willebrands arv. Sophie Enkefröh. | 18 $\frac{21-25}{7}$ 93 | | arvskifte |
| 19 $\frac{12}{12}$ 04 | "1/8 | E.E.v.Willebrand Sophie | v.Willebrand | 19 $\frac{3}{10}$ 04 | 40,000:- | x) konkurs |
| 19 $\frac{6}{6}$ 10 | hela 1515 | v.Willebrand m.fl. | K.Alex.Universitet | 19 $\frac{21}{3}$ 10 | 450,000:- | x) |

Taitto

Taittopohjien käyttö

Työn alkuvaiheessa voi tuoda taittoon esim. 1. tason otsikot ja niiden alle kuvamateriaalia kuvateksteineen ja kuvalähteineen. Tekstiä voi tuoda joko sitten, kun se on kokonaan valmis tai paloina.

Suulliset lähteet

Asiantuntijoiden, omistajien, käyttäjien haastattelut

Merikapteeni, majakkahistorioitsija Seppo Laurellin haastattelu

Haastattelimme 30.9.2020 puhelimitse merikapteeni, majakkahistorioitsija ja tietokirjailija Seppo Laurellia, joka on kirjoittanut useita kirjoja majakoista ja majakkalaivoista ja toiminut itsekin lyhyen aikaa majakkalaiva Storbrottenin päällikkönä.

Kuinka päädyitte aikanaan merille nuorena miehenä ja miten uranne kehittyi sen jälkeen?

– Näin kahdeksanvuotiaana sellaisen elokuvan Merihaukka. Siinä oli Errol Flynn kaapparilaivan kapteenina ja siitä lähtien minulla oli mahdollisuus lähteä merille ja tulla merimieheksi. Asuimme silloin vielä ihan maaseudulla. Oli koko ajan mielessä, että kyllä merille pitää päästä. Koulupoikana pääsin sellaiseen kaljaasiin, joka ajoi halkoja saaristosta Helsinkiin, lähinnä Suomenlinnaan. Sellaisessa olin vähän aikaa, parina kolmena kesänä muutaman viikon kerrallaan. Sitten, kun kirjoitin ylioppilaaksi vuonna 1958, lähdin pysyvästi merille. Siitä se urani sitten lähti käyntiin. Ensimmäinen laiva oli Clio-niminen höyrylaiva, joka ajeli lähinnä Englantiin ja Skotlantiin. Tämä oli se alkusysäys siihen.

Hieno tarina. Siis jo kahdeksanvuotiaasta lähtien...

– Se oli ihmeellinen hinku. Enhän minä oppinut uimaankaan kuin vasta 11-vuotiaana ja siitä huolimatta merille lähteminen oli minulla aina mielessä, se oli hienoa hommaa, enkä ole koskaan katunut tätä ammatinvalintaani.

Ja vuonna 1965 valmistuitte merikapteeniksi?

– Kyllä, Kotkan merenkulkuopistosta.

Te työskentelitte kymmenisen vuotta kauppaalivastossa? Oliko tämä ennen,

kuin valmistuitte merikapteeniksi?

– Se oli ennen kuin valmistuin merikapteeniksi. Siihen kului liki kymmenen vuotta. Kolme vuotta sitä koulua ja aina välissä seilaamista. Siitä tuli yhteensä noin kymmenen vuotta. Ahvenanmaalaiset pääsevät vuotta vähemmällä, kun heidän ei tarvitse käydä sotaväessä lainkaan siinä välissä.

Sen jälkeen Te siirryitte meriltä toimistotöihin. Työskentelitte Merenkulkuhallituksessa vuodesta 1967 eteenpäin, ensin merikarttaosaston luotuspäällikkönä ja myöhemmin luotsi- ja majakkaosastolla Helsingin luotsipiirin päällikkönä ja merikarttaosaston toimistopäällikkönä. Pitääkö tämä paikkansa?

– Kyllä pitää. Kun olin aikani ollut merillä, sain merikapteenin kirjan ulos vuonna 1966 ja silloin haaveilin monien merikapteenien tapaan maapaikasta, jossa osan ajasta saisi olla maissa ja osan merellä. Merenkulkuhallitus tarjosi sellaisia virkoja. Pääsin sitten merikarttaosaston luotuspäälliköksi vuonna 1967, vuonna 1972 pääsin Helsingin luotsipiirin apulaispiiripäälliköksi ja siinä virassa olin välillä piiripäällikkönä ja vuonna 1975 pääsin merenmittaustoimiston päälliköksi, jonka alaisuudessa on merenmittaustoiminta ja siitä virasta jäin eläkkeelle vuonna 2000.

Olette tutkineet hyvinkin perusteellisesti majakoita ja majakkalaivoja sekä julkaisseet useita kirjoja ja saaneet

MERIKAPTEENI SEPPO LAURELL

Suomalainen merikapteeni, tietokirjailija ja majakkahistorioitsija **Seppo Laurell** on syntynyt 13.9.1937 Oulussa ja lähtenyt merille jo ennen ylioppilaaksi valmistumistaan. Hän työskenteli uransa alussa kauppaalivastossa vuosina 1955–1966 ja valmistui Kotkan merenkulkuopistosta merikapteeniksi vuonna 1966. Vuodesta 1967 alkaen hän työskenteli Merenkulkuhallituksessa, ensin merikarttaosaston luotuspäällikkönä, sitten luotsi- ja majakkaosastolla Helsingin luotsipiirin päällikkönä ja merikarttaosastolla merenmittaustoimiston päällikkönä. Hän jäi eläkkeelle vuonna 2000 ja asuu Helsingissä.

Seppo Laurell on kirjoittanut useita kirjoja majakoista, majakkalaivoista ja jäänmurtajista. *Aalloilla keinuvat majakat* (1988) on Merenkulkuhallituksen juhlaulkaisu, joka on historiiikki majakkalaivojen aikakaudesta ja museoalus Kemistä. Hän oli myös mukana majakkalaiva Kemin 1980-luvun korjaushankkeessa. Vuonna 2000 hän sai tiedonjulkistamispalkinnon teoksestaan *Suomen majakat. Valo merellä* -kirja (2009) oli ehdolla Tieto-Finlandia -palkinnon saajaksi. Laurell on kirjoittanut myös kaksi lastenkirjaa ja työskennellyt pitkään vapaaehtoisena saattohoidon parissa.

**Kaava- ja suojelutilanteen
sekä niiden historian
selvittäminen**

Maakuntakaava

Yleiskaava, osayleiskaava

Asemakaava

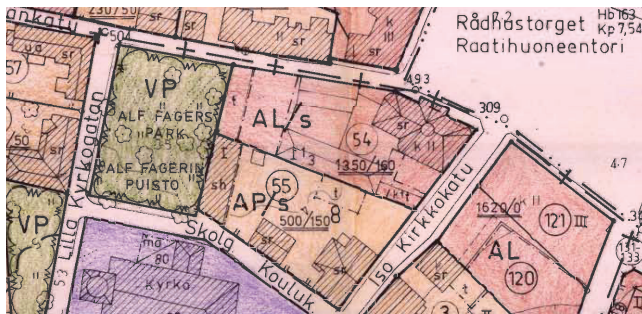
Erityyppiset suojelutavat

VOIMASSA OLEVA ASEMAKAAVA

Tontilla 54 on voimassa asemakaava ak 565-80, jonka on laatinut Arkkitehtitoimisto Tallqvist. Kaava on vahvistettu 7.5.1992, voimaantulopäivämäärä on 4.6.1992. Korttelin 8 tonttia 54 koskee kaavassa määräys AL/S: "Asuin-, toimisto- ja liikerakennusten korttelialue, jolla rakennettu ympäristö säilytetään. Erillisille tonteille saa sijoittaa vain sellaisia toimintoja, jotka eivät melun, hajun, liikenteen tai muun sellaisen takia häiritse asumista." Vanhaa, vuonna 1880 valmistunutta Lydmanin taloa koskee suojelumääräys sr: "Rakennus, jolla on kaupunginosan historiallisen ja arkkitehtonisen kokonaisarvon säilymisen kannalta raikaiseva tai oleellinen merkitys. Rakennusta ei saa purkaa tai muulla tavoin hävittää."

Sr-merkinnällä varustettuja rakennuksia koskevat seuraavat määräykset: "Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä käyttötarkoituksen muutosten tulee olla sellaisia, että rakennuksen rakennustaiteellisesti tai historiallisesti tai kaupunkikuvan säilymisen kannalta merkittävä luonne säilyy. Mikäli tämän määräyksen vastaisesti on rakennuksessa aikaisemmin suoritettu rakennustoimenpiteitä, on rakennus korjaus- ja muutostöiden yhteydessä pyrittävä korjaamaan joko entistään taikka suorittaa sellaisia toimenpiteitä, joilla otetaan riittävästi huomioon rakennuksen historiallinen ja arkkitehtoninen arvo sekä sen ympäristöarvo osana kaupunginosan rakennuskantaa."

Sr-merkinnällä varustettuja rakennuksia koskevat lisäksi seuraavat määräykset: "Jos



Ote kiinteistöllä 710-2-8-54 voimassa olevasta asemakaavasta ak 565-80, joka vahvistettiin 7.5.1992 ja tuli voimaan 4.6.1992. Kuva: karta.raaseborg.fi, Raaseporin kaupunki.

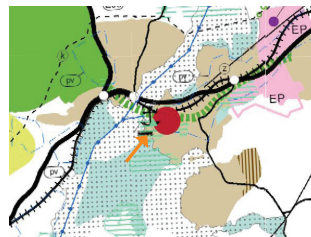
sr-merkinnällä varustettu rakennus tuhoutuu tai häviää, on uudisrakentamisen lähtökohdانا oltava asemakaavassa osoitettu tilanne sekä koskien rakentamisaikaa että rakennusoikeutta. Rakennuksessa suoritettavien korjaus- ja muutostöiden sekä ylläpitötoimien uudisrakennustöiden tulee olla sellaisia, että ovi- ja ikkuna-aukot, sekä näiden muodot ja jaot, katopäällyste ja julkisivupaneeli, erilaiset ulokset, savupiiput ja vesikourut, sekä muut rakennukselle ominaiset yksityiskohdat säilytetään taikka niiden merkitys kokonaisuudelle otetaan huomioon. Vanha rakennusmateriaali täytyy ensisijaisesti säilyttää ja käyttää uudelleen ja sen luonne ja laatu määräävät uuden materiaalin vastaavat ominaisuudet uudistamisen

ja täydentämisen yhteydessä. Korjaus- ja muutostyöt, jotka vaikuttavat rakennuksen ulkonäköön kuuluvat tarkan julkisivuvalvonnan piiriin. Rakennuksen osan purkamisen tai olennaiseen muuttamiseen vaaditaan rakennuslautakunnan lupa." Lisäksi sr-rakennuksia koskevat erilliset ullakotilojen määräykset, jotka on esitetty kaavaselostuksessa.

Tontin rakennusoikeudeksi on määritelty asemakaavassa 1350 k-m² (asuin-, työ- ja muut vastaavat tilat) /160 k-m² (taloustilat).

1.4 KAAVATILANNE JA SUOJELU

MAAKUNTAKAAVA



Ote voimassa olevasta Uudenmaan maakuntakaavojen yhdistelmäkartasta. Lydmanin talon alueen sijainti on lisätty karttaan oranssilla nuolella. Kuva: uudenmaanliitto.fi

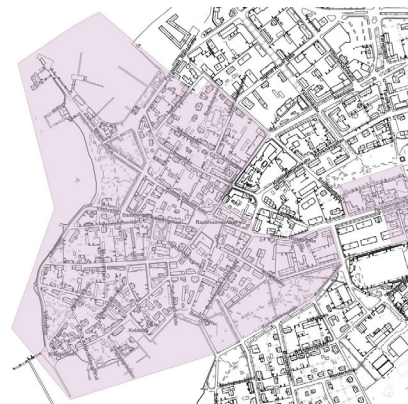
Lydmanin talon tontti on määritelty Uudenmaan maakuntakaavojen yhdistelmässä taajamatoimintojen alueeksi sekä RKY 2009 -alueeksi eli valtakunnallisesti merkittäväksi rakennetuksi kulttuuriympäristöksi.

OSAYLEISKAAVA

8.12.1980 päivytyllä Tammsaaren läheisyyskaavalla 1002 ei ole oikeusvaikutuksia, mikä tarkoittaa sitä, ettei sitä sovelleta lupien myöntämisessä eikä sillä ole ohjaavaa vaikutusta kaavoituksessa (karta.raaseborg.fi).

10

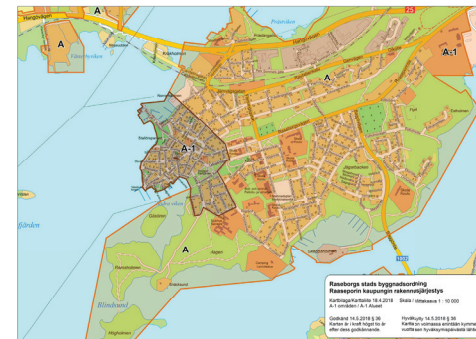
RKY-ALUE



Karttaan on merkitty liialla RKY-alueet. Suurempi alue on nimeltään Tammsaaren vanha kaupunki ja satama. Kuva: karta.raaseborg.fi, Raaseporin kaupunki.

Lydmanin talon alue kuuluu valtakunnallisesti merkittävään rakennettuun kulttuuriympäristöön "Tammsaaren vanha kaupunki ja satama" (RKY 2009), jonka RKY-tunnus on 1197.

RAKENNUSJÄRJESTYS



Lydmanin talon kiinteistöllä on voimassa Raaseporin kaupungin rakennusjärjestys, joka on hyväksytty 14.5.2018 § 36 ja tullut lainvoimaiseksi 5.7.2018. Kartta on voimassa enintään kymmenen vuotta sen hyväksymispäivästä lähtien.

Maankäyttö- ja rakennuslain (MRL) ja maankäyttö- ja rakennusasetuksen (MRA) sekä muiden maankäyttöä ja rakentamista koskevien säännösten ja määräysten lisäksi Raaseporin kaupungissa on noudatettava Raaseporin rakennusjärjestyksen

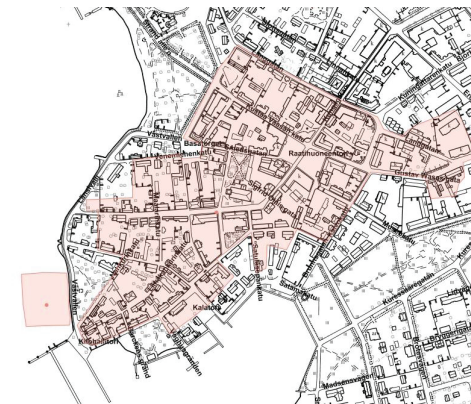
määräyksiä, jos oikeusvaikutteisessa yleiskaavassa, asemakaavassa, Ympäristöministeriön asetuksissa tai Suomen rakentamismääräyskokoelmassa ei ole toisin määrätty (MRL 14 § 4).

Lydmanin talo kuuluu rakennusjärjestyksessä alueeseen A-1: Asemakaavoitettu alue, jolla on erityisiä kulttuuriympäristöarvoja.

Raaseporin kaupungin rakennusjärjestyksessä Lydmanin talo kuuluu alueeseen A-1: asemakaavoitettu alue, jolla on erityisiä kulttuuriympäristöarvoja. Kuva: raasepori.fi, Raaseporin kaupunki.

ARKKITEHTITOIMISTO LIVADY

MUINAISJÄÄNNÖSREKISTERI



Tammsaaren vanha asemakaava-alue, kiinteä muinaisjäännös 1000007477, muinaisjäännösrekisteri. Kuva: karta.raaseborg.fi, Raaseporin kaupunki.

Lydmanin talon alue sisältyy Museoviraston ylläpitämään muinaisjäännösrekisteriin osana kiinteäksi muinaisjäännökseksi määriteltyä Tammsaaren vanhaa asemakaava-alueita. Sen muinaisjäännösrekisteritunnus on 1000007477.

Suojelutilanne

Metsäsian kortteli on vahvasti suojeltu. Sen 1800-luvulla ja 1900-luvun alussa rakennetut rakennukset, eli muut kuin Kirkkokatu 12 ja pihapaviljonki, on suojeltu **valtion omistamien rakennusten suojelusta annetun asetuksen** (480/1985) nojalla. Päätöspäivämäärä on 18.9.1980 ja päätösviranomaisena on valtioneuvosto. Voimassa olevassa, 8.1.1988 vahvistetussa asemakaavassa 8980 on suojelumerkinnyt ”sr” (suojeltava raken-




nus) ja ”sk” (valtioneuvoston omistamien kulttuurihistoriallisesti huomattavien rakennusten suojelusta annetun asetuksen mukaan suojeltava rakennus.)

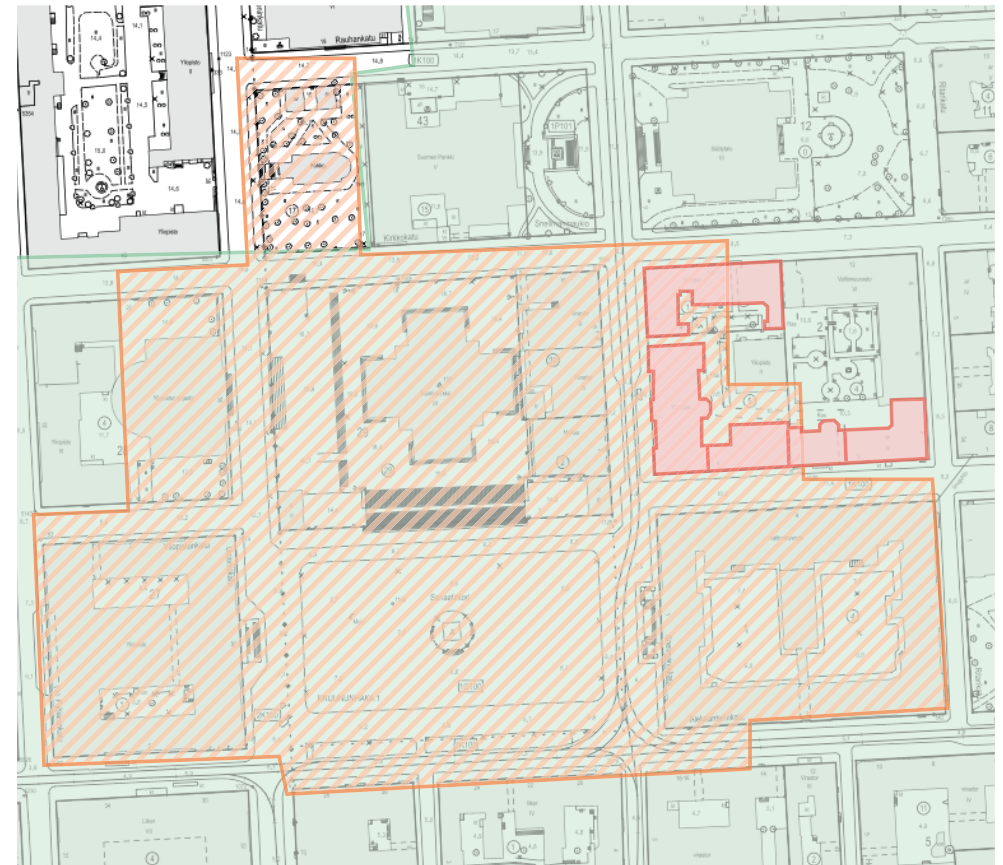
Vuoden 1985 **rakennussuojelulaiki** liittynyt asetus valtion omistamien rakennusten suojelusta (480/1985) on kumoutunut vuonna 2010. Näiden rakennusten suojeleminen on kuitenkin edelleen voimassa omistuksesta riippumatta, mikäli uutta suojelupäätöstä ei ole

tehty. Suojelusta päätetään rakennusperinnön suojelemisesta annetun lain (4.6.2010/498) mukaisesti.

Koko kortteli on ”Vironniemen Helsingin vanha asemakaava-alue” -nimistä **kiinteiden muinaisjäännösten aluetta**.

Länsiosa korttelista kuuluu ”Senaattori ympäristöineen” -nimiseen **valtakunnallisesti merkittäviin rakennettuihin kulttuuriympäristöihin** (RKY 2009).

-  Valtakunnallisesti merkittävät rakennetut kulttuuriympäristöt, aluerajaus (RKY 2009): Senaattori ympäristöineen, tunnus 4628
-  Kiinteät muinaisjäännökset, alueet: Vironniemen Helsingin vanha asemakaava-alue, tunnus 1000006099
-  Metsäsika-korttelin asetuksella suojellut rakennukset (Rakennusperintörekisteri):
 - Arpeanum, rakennusperintörekisterin tunnus 200112
 - Kirkkokatu 14 – Snellmaninkatu 7, tunnus 200190
 - Virastotalo Hallituskatu 3 (nk. Pihlflycktin talo), tunnus 200088
 - Virastotalo Hallituskatu 3 (nk. Willebrandin talo, tunnus 200135
 - Virastotalo Hallituskatu 5 (ent. HY:n kemian laitos), tunnus 200004



Suojelukaavion kantakartta: kartta.hel.fi.
Kaavio: Livady.

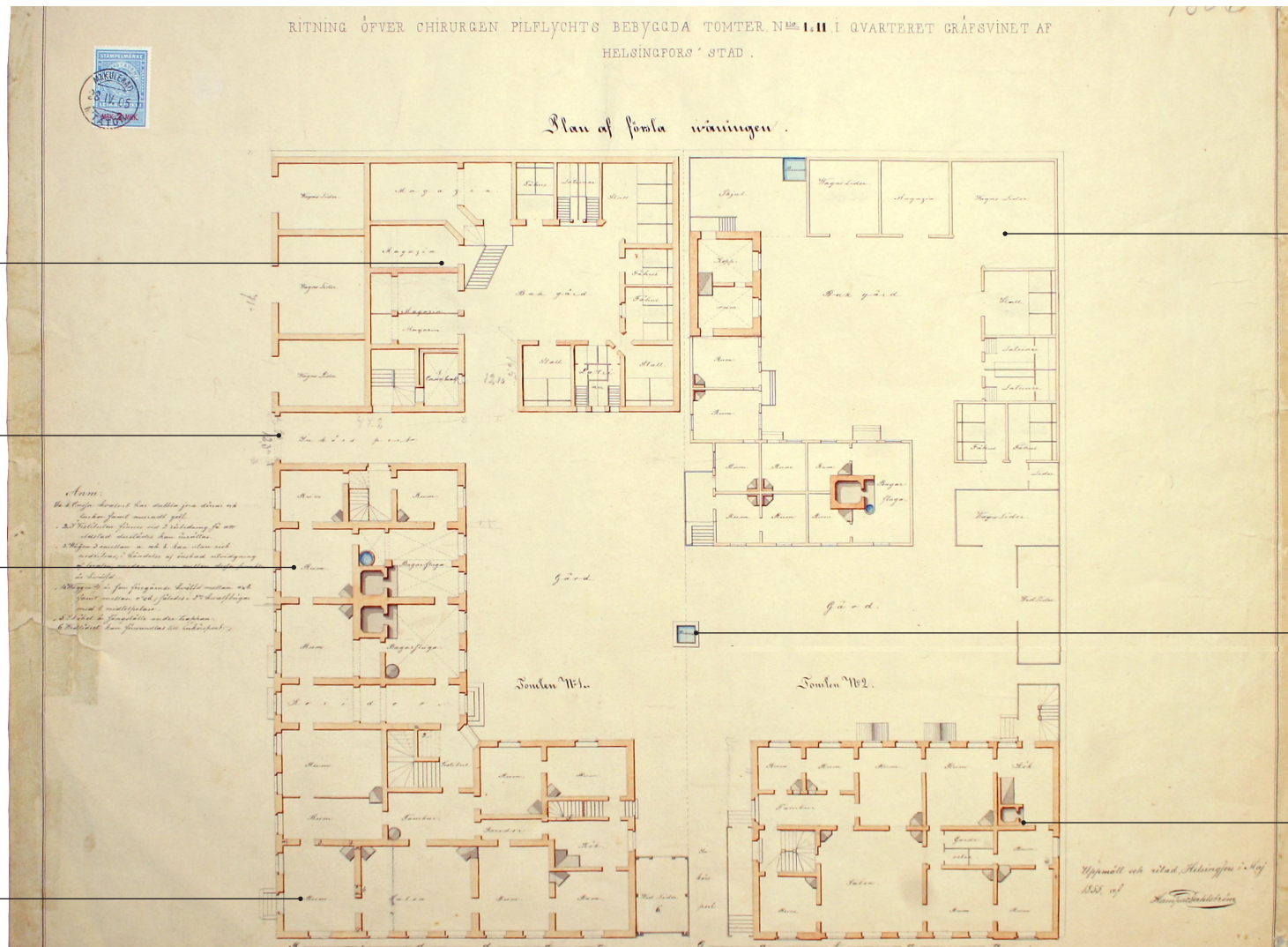
Uudisrakennusvaiheen analyysi

Talousrakennus:
Hallituskadun varren kaksikerroksisen kivi- rakennuksen ensimmäisessä kerroksessa oli vaunuliiterteitä ja makasiineja sekä väenpihan ympärillä eläinsuojia ja kuiva- käymälöitä.

Sisäänajoportti

Pihlflycktin talo:
Hallituskadun ja Ritarikadun kulman kolmikerroksisen kivi- rakennuksen ensimmäisessä ker- roksessa sijaitsi katua vasten asuinhuoneita ja sisäpihan puolella leivintupia ja huonei- ta. Sisäpihalle pääsi porttikongin läpi.

Ritarikadun puoleisen siiven tilat: huoneita, sali, keittiö ja sisään- ajoportin vieressä halkovaja



Vasemmalla on tontin 1 Hallituskatu 3:n Pihlflycktin asuinrakennuksen, talousrakennuksen ja siihen liittyvän piharakennuksen ensimmäisen kerroksen pohjapiirustukset. Oikealla on Pihlflycktin omis- tuksessa olevan Ritarikatu 6:n naapuritontin numero 2 noin vuonna 1844 valmistuneiden Ritarikadun varren asuinrakennuksen ja piharakennusten ensimmäisten kerrosten piirustukset. Kyseessä on Hampus Dahlströmin mittauspiirustus toukokuulta 1855. Pohjoinen on piirustuksessa oikealla. Piirus- tus: Sk Helsinki. Suomennos: Livady.



Vuonna 1844 raken- netussa Ritarikatu 6:n piharakennuksessa oli takapihan ympärillä vaunuliiterteitä, maka- siini, talleja, latrineja, eläinsuojia, leivintupa, huoneita, kaivo sekä mahdollisesti kuppa- uhuone, joka oli ainut kivinen osa pihara- kennuksesta.

Kaivo

Ritarikatu 6: Noin vuonna 1844 raken- netun Ritarikadun varren kaksikerroksisen asuinrakennuk- sen ensimmäisessä kerroksessa sijaitsi 8 huonetta, keittiö, tamppuri, sali ja vaatekomoita. Ensimmäinen kerros oli tiilestä muurattu, toinen puinen.

Muutosvaiheiden selvittäminen

Rakennuslupien kronologia

1962

| | |
|----------------------------|---|
| Rakennuslupatunnus: | Ke-258-C-62 |
| Toimenpide: | Muutos. Postitalon ensimmäisessä kerroksessa tehtiin väliseinä- ja ovimuutoksia, kaksi huonetilaa jaettiin uusilla väliseinillä neljäksi eri huoneeksi. |
| Vahvistettu: | 6.3.1962 |
| Loppukatselmus: | Ei tiedossa. |
| Hakija: | Suomen valtio, Helsingin Posti ja lennätin |
| Arkkitehti: | Aarno Raveala, Uudenmaan läänin lääninrakennustoimisto |
| Piirustukset: | Asemapiirustus, ensimmäisen kerroksen pohjapiirustus |

Rakennuslupatunnus: **Ke-668-C-62**

| | |
|-----------------|--|
| Toimenpide: | Muutos. Rakennuksessa tehtiin seuraavia muutoksia: ensimmäisessä kerroksessa (porras C) väliseiniä purkamalla ja uusia paljeovia asentamalla muodostettiin toimistohuoneistosta kerhohuoneisto (noin 163 m ²) ja virasto (noin 59 m ²). Toisessa kerroksessa (porras E) vastaavilla toimenpiteillä muodostettiin virastohuone (noin 13 m ²) sekä virkistys-, wc- ja suihkutilat (noin 51 m ²). |
| Vahvistettu: | 5.6.1962 |
| Loppukatselmus: | 9.8.1962 |
| Hakija: | Suomen valtio, Helsingin Posti ja lennätin |
| Arkkitehti: | Aarno Raveala, Uudenmaan läänin lääninrakennustoimisto |
| Piirustukset: | Asemapiirustus, ensimmäisen ja toisen kerroksen pohjapiirustukset |

Rakennuslupatunnus: **Ke-1572-C-62**

| | |
|-----------------|--|
| Toimenpide: | Muutos. Konttoritalon kuudennessa kerroksessa kaksi toimistotilaa jaettiin kevyellä väliseinällä kahteen osaan ja näin syntyneisiin kahteen uuteen toimistohuoneeseen tehtiin ovet käytävästä. |
| Vahvistettu: | 6.10.1962 |
| Loppukatselmus: | 24.11.1962 |
| Hakija: | Suomen valtio, Helsingin Posti ja lennätin |
| Arkkitehti: | Aarno Raveala, Uudenmaan Lääninrakennustoimisto |
| Piirustukset: | Asemapiirustus, kuudennen kerroksen pohjapiirustus |

Rakennuslupatunnus: **Ke-1449-C-62**

| | |
|-----------------|---|
| Toimenpide: | Muutos. Toisen kerroksen talonmiehen asunnossa purettiin wc-tilojen välinen seinä ja tilat yhdistettiin kylpyhuoneeksi. |
| Vahvistettu: | 11.10.1962 |
| Loppukatselmus: | 10.11.1962 |
| Hakija: | Suomen valtio, Helsingin Posti ja lennätin |
| Arkkitehti: | Aarno Raveala, Uudenmaan Lääninrakennustoimisto |
| Piirustukset: | Asemapiirustus, toisen kerroksen pohjapiirustus |
| Muuta: | Rakennuksessa sijaitsi ainakin talonmiehen asunto. |

1963

Rakennuslupatunnus: **Ke-64-C-63**

| | |
|-----------------|--|
| Toimenpide: | Muutos. Liike- ja konttorirakennuksessa tehtiin seuraavia muutoksia: Kellarikerroksessa erotettiin uusin väliseinin autotallitilasta laiturivaunujen varaus- ja huoltotila, sanomalehtien lajittelutila ja varasto, jonka tilan ja autotallin välisiin oviaukkoihin asennettiin palo-ovet. Varastotilaan rakennettiin tilat työnjohtajaa ja käteisvarastoa varten. Rengasvarastosta purettiin kevyt väliseinä ja tila yhdistettiin autotalliin. Neljänteen kerrokseen rakennettiin kaksi uutta arkistotilaa. Viidennessä kerroksessa jaettiin vanhoja toimistotiloja uusin väliseinin pienemmiksi toimistotiloiksi ja tehtiin yksi uusi arkistotila. |
| Vahvistettu: | 9.2.1963 |
| Loppukatselmus: | 26.6.1963 |
| Hakija: | Suomen valtio, Posti- ja lennätinhallitus, Helsingin Pääposti |
| Arkkitehti: | Aarno Raveala, Uudenmaan Lääninrakennustoimisto |
| Piirustukset: | Asemapiirustus, leikkaus, ylemmän kellarikerroksen, yläkellarin, neljännen kerroksen ja viidennen kerroksen pohjapiirustukset |

Rakennuslupatunnus: **Ke-1596-C-63**

| | |
|--------------|---|
| Toimenpide: | Muutos. Ylemmän kellarikerroksen sanomalehtilajitteluhuoneesta erotettiin lasiseinillä esimiehen huone ja miehistönhuone. Esimiehen huoneen lasiseinä siirrettiin. Suihkuhuone, pukuhuone ja wc:t erotettiin tiiliseinällä. |
| Vahvistettu: | 29.10.1963 |

RAIJALAXIN ELI YLÄPORTTI 4 A–B:N
UUDISRAKENNUSVAIHEEN RAKENNUSLUVAT

| Rakennus- lupatunnus | Haku- päivämäärä | Hakijat | Arkkitehtisuunnittelu | Toimenpide |
|-------------------------|---------------------|---|--|---|
| 49-1970-720-A | Kesä 1970 | Asunto Oy Raijalax ja Rakennus Oy Arjatsalo | Arkkitehti Vesa Huolman / Vesa Huolman – Eero Valjakka arkkitehdit | Yläportti 4 A–B:n uudisrakennus. Kellarikerrokseen tehtiin kaupungin uimahalli, ensimmäinen kerros varattiin liiketiloille ja näiden päälle viiteen kerrokseen tehtiin 30 asuntoa. Lupapiirustukset on päivätty 15.6.1970 ja 3.7.1970. |
| 49-1971-505-C | Kesä 1971 | Asunto Oy Raijalax ja Rakennus Oy Arjatsalo | Arkkitehti Vesa Huolman / Vesa Huolman – Eero Valjakka arkkitehdit | Kellarikerroksessa A-porrashuoneen yhteyteen rakennettiin sähköpääkeskus ja B-porrashuoneen yhteyteen jäähdytys huone ja porrashuoneen viereen tehtiin ilmastointikonehuone. Myös ensimmäisen kerroksen tilajärjestelyissä tehtiin muutoksia verrattuna ensimmäisiin lupapiirustuksiin. Ensimmäiseen kerrokseen eli maantason liiketilakerrokseen ei tehtykään parvekkeita. Itäpäädyn liiketila on merkitty pesulaksi ja sen viereen on rajattu toinen, määrittelemätön liiketila. Parturi-kampaamon, liikuntatilojen pukuhuoneiden, hierojan ja kuntosalin tilat jaettiin toisin kuin aiemmin. |
| 49-1971-873-C | 29.9.1971 | Asunto Oy Raijalax ja Rakennus Oy Arjatsalo | Rakennusarkkitehti Tapani Kukkasela / Vesa Huolman – Eero Valjakka arkkitehdit | Kellarikerroksessa tehtiin rakennusaikainen muutos, kun autohallin toinen sisäänajo muutettiin läpiajettavaksi autonpesupaikaksi. Rakennuslupahakemuksessa lukee, että rakennuksen tilavuus oli 11436 m ³ , kerrosala 2754 m ² ja kerrosten lukumäärä 5, eli kellarikerrosta ja maanpäällistä liiketilakerrosta ei laskettu kerroslukumäärään mukaan. |
| 49-1972-412-C | 4.5.1972 | Rakennus Oy Arjatsalo | Rakennusarkkitehti Tapani Kukkasela, Arkkitehtuuritoimisto Simo Järvinen – Eero Valjakka | Ensimmäisessä kerroksen A-portaan viereiseen liiketilaan tehtiin baari. |
| 49-1973-503-C | 26.4.1973 | Rakennus Oy Arjatsalo | Kalev Koski (?) / Arkkitehtuuritoimisto Simo Järvinen – Eero Valjakka | Ensimmäisen kerroksen länsipäädyn liiketilaan sijoitettiin ravintolan sijaan kaupungin kuntosali Jumppis. |

Inventointi ja kenttätutkimus

Majakkalaiva Kemin inventointi

Mia Puranen, päivitetty 12.10.2020

Inventoitu tiistaina 5.5.2020 ja torstaina 7.5.2020 Kotkassa majakkalaiva Kemissä.

1 Hyttikansi

Tilakohtaiset havainnot

| Tilan numero | Tilan nimet | Havainnot |
|--------------|--|--|
| 100 | Pentteri, messityttö (1954), proviantrum (1904), muonavarasto (SL) | Historiaa: Entisen muonavaraston tiloihin rakennettiin hytti naispuoliselle taloushenkilökunnalle vuonna 1956 (Laurell 1988, 101). Vuosien 1987–1988 aikana messitytön huoneen paikalle rakennettiin pentteri (keittiö). Tilan pohja muutettiin suorakaiteen muotoisesta L-kirjaimen muotoiseksi. Keittiö on viimeksi palvellut tutkijoita. Pentterin kattoon on asennettu valkoiset vanerilevyt (1988), joiden saumoissa on kapeat puurimat. Katossa on yksi iv-venttiili. Lattiasoirojen päälle on 1987–1988 asennettu ruskea muovimatto. Jalkalistoina on kapeat rimat. Kaikilla seinillä on maalatut vanerit (1988), joiden saumoissa on kapeat puurimat. PP-seinässä on poistoilmaventtiili. Keulaseinällä on sisään aukeava puinen, profiloitu ovi (ei iv-aukkoa, 1988). Keittiökalusteet on kiinnitetty peräseinään. Kalustoon kuuluvat jääkaappi, sähköuuni, jossa on kaksi keittolevyä, teräksinen pesuallas sekä ala- ja yläkaapistot (1988). Tilassa ei ole luonnonvaloa. Yläkaappien alapinnassa on loisteputkivalaisin. Oven vierisellä seinustalla on sähkölaitteistoa, jossa on nappulat 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 (käyttötarkoitus ei tiedossa). |
| 101 | Tekninen tila Keittäjän hytti, proviaantrum (1904), muonavarasto (SL) | Entisen muonavaraston tiloihin rakennettiin hytti naispuoliselle taloushenkilökunnalle vuonna 1956 (Laurell 1988, 101). Vuosien 1987–1988 aikana tilahahmo muuttui, kun vieristä majoitustilaa (104) suurennettiin tähän tilaan päin. Tilaan sijoitettiin ilmastointilaitteita. Tilan läpi kulkee loiston jalka. Tilan katonna on pääkannen soirojen alapinnat, joista osa on maalattu valkoiseksi, osa maalaamattomia. Katossa on myös ilmastointikanavistoa ja loisteputkivalaisin. Lattiasoirojen päälle on asennettu ruskea muovimatto (1988). Jalkalistat ovat kapeaa rimaa. Seinät ovat maalattua vaneria, saumoissa on ruskeaksi maalatut kapeat rimat (1988). Peräseinään on ripustettu Savcor-laite. Sen sivulla seisoo lattialla toinen laite (iv-laitteistoa). Hassi 2003: Ilmastointikomero ”Käytävän peräseinällä on komero, jossa on anodisuojausjärjestelmän laitteet ja ilmastointikoneet. Katto on kansilankutusta. Katto vuotaa pahasti raakitorven (oikeasti majakkatornin jalan) kohdalta. Oven peililista on vääntynyt irti.” (Hassi 2003, 34.) |
| 102 | Wc | Wc on rakennettu vuosien 1987–1988 aikana. Tila on aiemmin ollut osa päällikön makuuhuonetta (alun perin päällikön hytti). Wc-tilassa on wc-istuin ja käsienpesuallas. Tämä on koko laivan ainut nykyinen wc-tila (ei käytössä). Kattoon on asennettu valkoiset vanerilevyt (1988), joiden saumoissa on kapeat puurimat. Katossa on poistoilmaventtiili. Lattiasoirojen päälle on 1987–1988 asennettu ruskea muovimatto. Jalkalistoina on kapeat rimat. |

| | | |
|-----|---|---|
| | | Kaikilla seinillä on maalatut vanerit, joiden saumoissa on kapeat puurimat. PP-puolella on seinäsyvennyksissä yksi vanha tähtikuviot venttiili-ikkuna, jonka ympärillä on korkkia. SP-seinällä on sisään aukeava uusi puuovi, jossa on profilointia ja alaosassa pyöreä ilmanvaihtoventtiili. PP-puolella on wc-istuin (1988) ja peräseinällä käsienpesuallas ja nurkassa lämminvesivaraaja (1988). Altaan yläpuolella on seinässä loisteputkivalaisin. |
| 103 | Käytävä | Käytävän tilan hahmo on peräsin museojalalta 1987–1988. Osa SP- ja PP-seinistä on alkuperäisiä, mutta pentterin (100) ja wc-tilan (102) edustalla oleva syvennyks on tehty 1987–1988. Kulma on pyöristetty. Tämän syvennyksen paikalla on alun perin ollut päällikön hytin kaappi. Käytävästä ylös sääkannen päällystömessin/ruokasaliin (208) nouseva kaareva porras on hahmoltaan alkuperäinen, mutta kaide on uusittu. Porras on puinen umpiporras. Askelmassa on lankkua, askelmien pystypinnoissa ja portaan sivuilla on vanerit. Puuosat on maalattu punaiseksi. Käsijohteena on ulkokaaren puolen seinään kiinnitetty kaareva messinkiputki. Ruokasaliin tasolla aukkoa reunustaa sorvattu, punaiseksi maalattu kaide (1988). Käytävän PP-puolella on kaksi tutkijoiden majoitushyttiä ja wc. Näiden tilojen ovet aukeavat tiloihin (ei käytävälle) päin. Keulapuolella on porras ylös ruokasaliin (208) ja SP-puolella kaksi museohyttiä sekä tutkijan majoitushytti (104). Museohyttien ovet aukeavat käytävälle, majoitushytin ovi hyttiin päin. Peräseinällä on pentteriin ja laitehuoneeseen (nimi?) johtavat ovet, jotka aukeavat tiloihin päin. Peräseinän yläosassa on ilmanvaihtoventtiili. Katossa on peilipanelointi ja skaietti, joka toimii myös hätäpoistumistienä. Aukon sivustalla on alaslaskettava terästikas (1988). Käytävän katossa on sähkövalaisin, jossa on lasikupu suojaristikoineen. Valaisimen vieressä on savuanturi. Lattiana on 135 mm leveät soivot, jotka on maalattu ruskeaksi (ajoitus ehkä 1988). Lattialistoina on 60 mm korkeat suorat, valkoiseksi maalatut rimat (1988). Seinäpinnassa on peilipanelointi. Seinät on maalattu valkoiseksi. PP-seinän yläosassa on palohälytyn (punainen, pyöreä kupu.) UKK 1996, Hyttikannen päällystön hyttien keskikäytävä: Tilanne keväällä 1994: Sisustuskaiteet kuten ”museohytteissä”. Päällystön messin pleksiaukko ulottuu myös käytävälle. Keskeillä käytävää skaietti venekannelle, kuilussa hätäuloskäyntiä varten tikkaat, jotka eivät toimi. Kattoon asennettu loisteputkivalaisin. Kunnostuksen 1994–1995 yhteydessä suoritettujen toimenpiteet. Aukko peitetty kuten hytteissäkin. Seinät on maalattu kiiltävällä alkydimaalilla, käsitelty kuten muissa hyttitiloissa. Loisteputkivalaisin poistettu ja tilalle asennettu kuvuton hyttivalaisin. Varalaskikäytävän tikkaat kunnostettu toimiviksi. Hassi 2003: Keskikäytävä ”Katto ja seinät ovat paneiloitua kooivvaneria ja maalattu valkoiseksi. Lattialankut on maalattu ruskeaksi.” |
| 104 | Tutkijahytti Styrman (1904), konemestari (1954), 1988 – majoitus (tutkijan) | Alun perin paikalla on ollut nykyistä kapeampi perämiehen (styrman) hytti. Vuodesta 1956 eteenpäin hytti oli konemestarin käytössä. Tilahahmo säilyi aina vuoteen 1987 asti, jolloin se muutettiin aiempaa suuremmaksi purkamalla peräseinä ja lohkaisemalla |

Käytävä, paapuuuri (203)

Paapuurin puoleinen pääkannen käytävä on hahmoltaan alkuperäinen. Sen katonna on vuonna 2008 uusitun sääkannen vaaleankeltaiseksi maalattu helmiponttilaudoitus ja teräspalkit.

Pääkannen mäntylankut on uusittu vuonna 2008 (140 mm x 70 mm lankua saumoilla). Kyljen puolella lattialla kulkee betonitäytteen teräskouru (valumiskouru), joka on maalattu punaiseksi. Kourun päällä kulkee peräkannen kvadrantista lähtevää ruorikettinkiä aina kaareen PP 12 asti. Tämän jälkeen kourun päällä on vetotanko, joka ohjaa peräsintä. Kourussa on paikoin syvempiä kohtia, joiden pohjalla on kyljestä ulos johtava aukko, jota kautta kerääntyvä vesi pääsee pois kannelta.

Käytävän lattiasa on kolme pyöreää hiilestysaukkoa, joissa on teräksiset kannet. Kahdessa on kukkamainen reikäkuviointi, yksi on aukoton ja siinä on sisäkkäisiä rengaskuvioita. Alapuolella on hiilisäiliö (003).

PP-seinä on laivan teräskytki, jossa on teräskaaria. Käytävä saa valoa ulkosivun pienistä valoventtiileistä, joissa on yläpuolella saranat. Ikkunaluukuissa on tasainen levyypinta (ei tähtikuviointia).

Käytävän styyrpuurin puoleiset seinät ovat puurakenteisia peiliseiniä, joissa on paikoin myös sisäkkunoita ja puuvia huonetiloihin. Seiniä on kunnostettu vuonna 2008. Osa ovista ei enää ole käytössä vaan ne on lukittu, kuten yksi sähkö- ja sireenihuoneen ovi. Näissä



Paapuurin puoleista käytävää (203) perään päin kuvattuna. Tilahahmo on säilynyt alkuperäisen kaltaisena. Oikealla kaksilehtinen teräsovi, jonka kautta laivaan on tuotu kaikenlaisia tarvikkeita.



Lattiasa olevista aukoista on tiputettu hiiltä alapuolella olevaan hiilivarastoon (003).

SP-puoleisissa käytävän seinissä on 130 mm korkea puinen, suora, punaiseksi maalattu jalkalista. Seinät on maalattu vaaleankeltaisiksi.

Seinustalla, kaaren PP20 linjassa on teräksinen vesipumppu, jossa on puukahva. Seinän yläosassa kulkee teräksinen vesiputki läpi koko seinämälänjan.

Kaarien PP24 ja PP28 välissä on ulkokyljessä kaksilehtinen teräsovi, jonka kautta on sisään tuotu hiiltä ja muita tarvikkeita. Ovet aukeavat sisään päin. Myös kaarien PP50 ja PP52 välissä on kyljessä yksilehtinen teräsovi. Aluksen ollessa Hylkysaarella museovieraat ovat tulleet alukseen pääkannen ovista, ei sääkannelta.

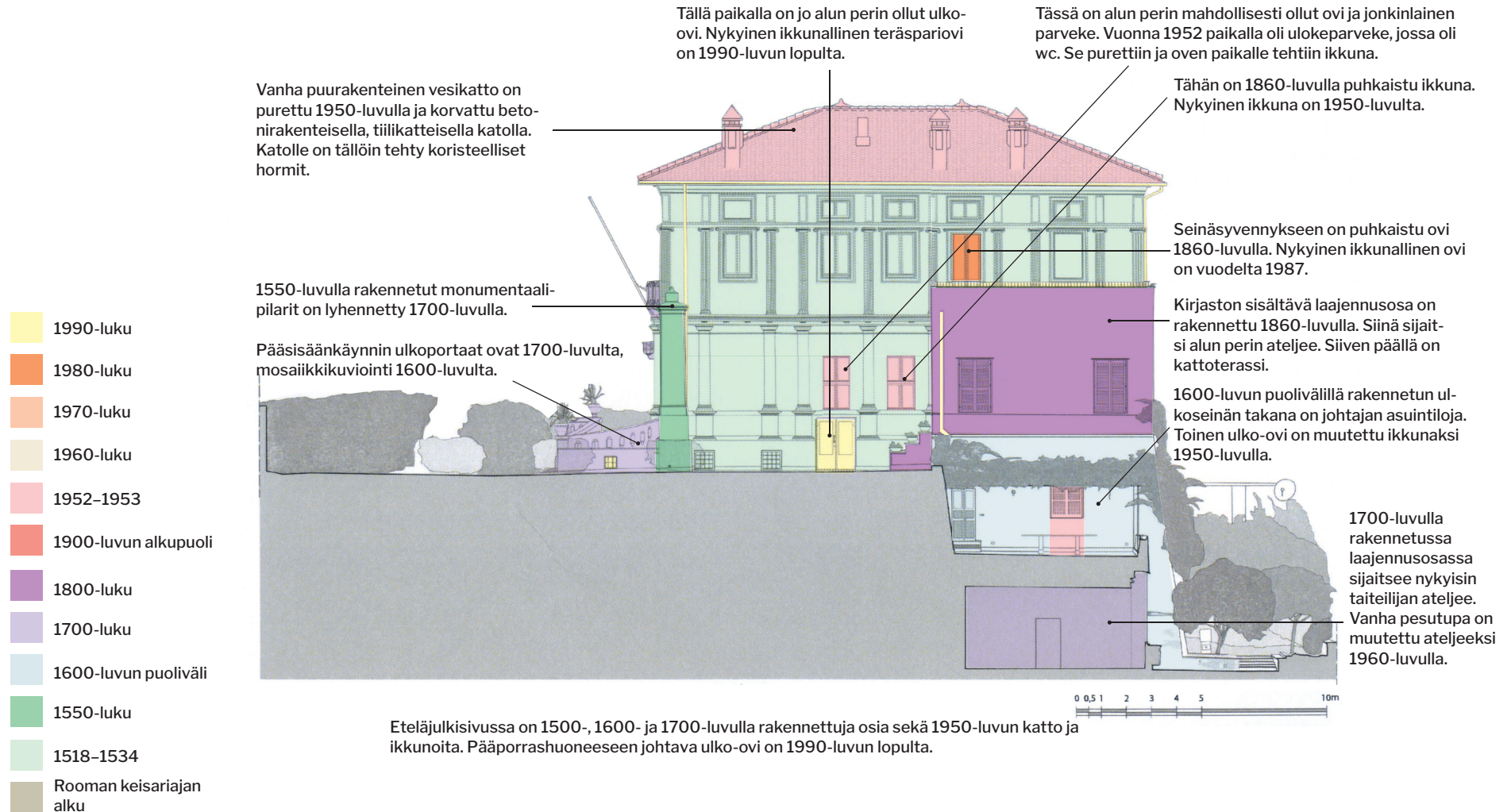
Käytävälle 1980-luvulla lisätyt loisteputkivalaisimet on poistettu vuonna 1995, jolloin käytävälle asennettiin pronssikehysvalaisimia. Niitä ei kuitenkaan tällä hetkellä ole.

Keittiön (207) sivulla on käytävällä makean veden vesipumppu, jota pumpataan käsin.

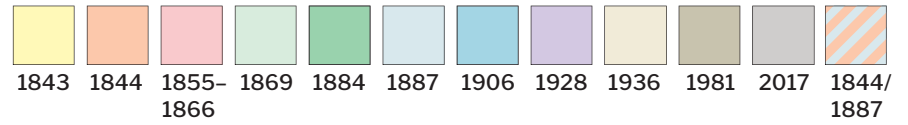
| | |
|--------------------|--|
| Yleiskuvaus | Tupa on rakennuksen suurin huone: sen pohjmitat ovat 9,20 m x 8,40 m ja huonekorkeus oven kohdalta on 345 cm, eteläsivun lännenpuoleisen ikkunan kohdalta 345 cm. Tupa on muita tiloja korkeampi, ja siinä on kaikesta päätellen ollut alun perin savu-uuni. Tuvassa on kolmella sivulla ikkunoita ja neljännellä ovi sekä suuri uuni. Näkyviä elementtejä ovat laipiopalkit ja haltijapalkki. Lyytikkälän tupaa on tyypillinen 1800-luvun tupaa. |
| Rakenne | Vaakahirsirakenne, välipohjassa palkkeja ja syömäri. |
| Lattia | Tuvassa on ruskeaksi maalattu, vanha lautalattia. Lautojen leveys vaihtelee välillä 19...32,5 cm. Laudat lienee valmistettu lohkomalla ja höyläämällä. Eteläsivulla lattiaa kiertää reunalauta. Vuosina 1988–1989 lattiaa on paikattu puupalikoilla ja lattia on maalattu. Uunin eteläreunan kohdalla lattialankuissa on katkos (277 cm) itä–länsisuunnassa. Lattiassa on tuvan keskellä pieni siivousluukku, mutta kahvaa ei ole. Luukun alapuolista tilaa on käytetty kellarina (Eero Raatikaisen kirjallinen tiedonanto 25.11.2018). Uunin edustalla on “kipinäsuojana” betonilaatta, jossa on jopa 10 mm halkaisijaltaan olevaa soraa. Uunin eteläkyljen ja lattialaudoituksen välissä on poikittainen lattialauta. |
| Jalkalistat | Jykevät, korkeat (8 cm), viistetyt puiset jalkalistat kiertävät tupaa. Listan yläreuna on 4 cm paksu, alareuna paksumpi. Maalattu ruskeaksi (sama sävy kuin lattialankuissa). |
| Seinät | Tuvan seinät ovat maalaamatonta, piiluttua vaakahirttä. Hirsien välissä on sammalta, nurkkia ei ole tilkitty. Hirret ovat alkuperäisiä, suurimmat hirret ovat noin 30 cm:n korkuisia. Seinät on myöhemmin “valkaistu” piiluamalla uudelleen; puhdistusveistossa hirsistä on poistettu noin 1 cm, lukuun ottamatta niitä kohtia, joihin ei ole kirveellä päästy (katonraja, ikkunoiden vuorilautojen ympäritys). Puhtaaksi piiluamatonta, nokeentunutta seinäpintaa on edelleen nähtävissä lounais- ja kaakkoisnurkkiin kiinnitetyissä seinäkaapeissa, joiden takaseinänä on hirsiseinä. Kaakkoiskulman kaapin alla on nurkassa puinen peitelista. Uunin vieressä porstuan peräseinän yksi vaakahirren pääty on jätetty konsoliksi tuvan puolelle kannattamaan ortta. Hirren pääty on veistetty koristeellisesti. |
| Ikkunat | Tuvassa on viisi ikkunaa: itä- ja eteläseinillä kaksi kuusiruutuista, kaksinkertaista kitti-ikkunaa, länsiseinällä yksi. Ikkunat on sijoitettu tuvan korkeuteen nähden alhaalle. Puitteiden vaakajakopuitteisiin on leikattu symmetrinen koristelävistys, jossa on keskellä ympyrä ja sen kahden puolen pisarat. Ulkopuitteiden vaakajakopuitteessa on väriilaslevyt: keskellä punainen ja sen kahden puolen sininen. Länsiseinän ikkunassa ja eteläseinän lännenpuoleisessa ikkunassa on ikkunalaudat, jotka on pyöristetty kulmistaan. Ikkunalistat on profiloitu, muttei yhtä koristeellisesti kuin takakammarissa. Ikkunat ja listoitukset ovat tietävästi alkuperäiset, laseja vaihdettu. Ikkunat kunnostettiin vuonna 1987; ulkopuitteet kunnostettiin vuonna 2018, jolloin puitteista löytyi vihreitä, ruskeita ja voimakkaan sinisiä värisävyjä. |
| Ovet | Tuvan ainut ovi aukeaa porstuaan päin. Se on vanha kolmipeilinen puuovi (96 cm x 185 cm), joka on maalattu valkoiseksi. Peilit ovat pintapeilejä, profilointi tuvan puolella. Oveissa on profiloituneet ovilistat, lankavetimet ja ruskeaksi maalattu puukynnys. |

Analyysit, kaavioiden
laatiminen, kuvavalinnat ja
kuvankäsittely

Eteläjulkisivu



Katujulkisivujen ajoituskaaviot

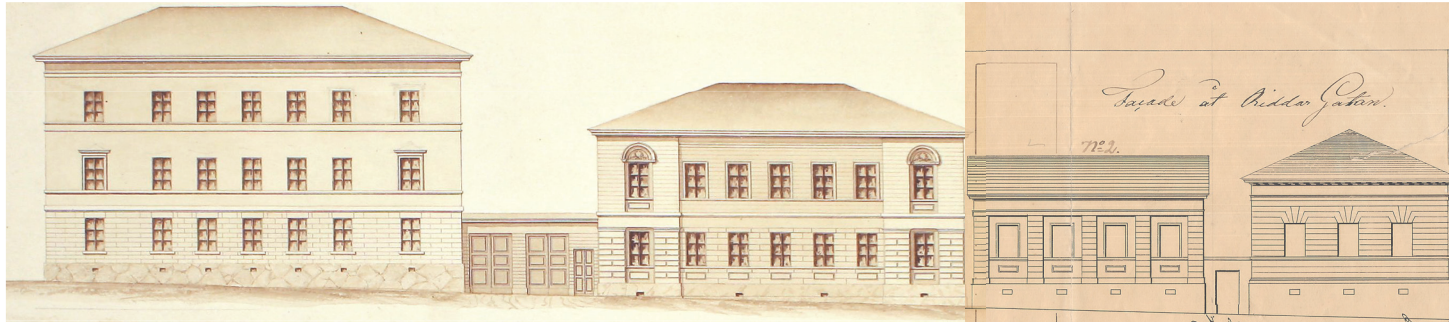


Hallituskatu



Snellmaninkatu

Ritarikatu 1855



Pihlflycktin kivinen asuinrakennus 1844

Asuinrakennus 1844, 1. kerros muurattu, 2. krs puuta, purettu 1960- ja 1970-lukujen vaihteessa

Puinen asuinrakennus 1840, purettu 1960- ja 1970-lukujen vaihteessa
Puinen asuinrakennus 1845, purettu 1960- ja 1970-lukujen vaihteessa

Ritarikatu 2019



Hallituskatu 3, Pihlflycktin talo 1844

Kirkkokatu 12, 1981



Tietolaatikat ja aihepiirin sanastot

LAIVOIHIN JA MERENKULKUUN LIITTYVÄÄ SANASTOA

| | |
|------------------------------|--|
| Anodi | Yleensä sinkkinen ”uhrimetalli” joka suojaa tärkeitä metalliosia ruostumiselta. |
| Bimini | Kankainen aurinkosuoja. |
| Centreline (CL) | Laivan keskilinja. |
| Fendari/fenderi (lepuuttaja) | Veneen ja laiturin väliin tuleva pitkulainen pehmuste. |
| Gastliina | Heittoköysi. |
| Kaaveli | Sisäperämoottorin vauhtipyörän suoja. |
| Katodinen suojaus | Katodinen suojaus perustuu siihen, että korroosioreaktion sijasta käynnistetään tarkoituksella toisenlainen hapettumisreaktio. Korroosiokennoon syötetään ulkopuolista anodista virtaa, jonka avulla pienennetään katodisten reaktioiden syöpyvältä metallilta ottamaa anodista virtaa. Ylimääräisten anodisten reaktioiden ansiosta suojattava rakenne saadaan toimimaan pääasiassa katodina, sen korroosiovirta pienenee ja korrosio hidastuu siedettävälle tasolle. Sen potentiaali laskee, eli se polarisoituu katodiseen suuntaan, mistä menetelmä on saanut nimensä. |
| Kavitaatiolevy | Perämoottorin/vetolaitteen potkurin yläpuolella oleva levy |
| Kavitointi | Ilmakuuplien romahtamista potkurin pinnalla (Katso myös ventilointi). |
| Kapyysi | Laivan keittiö. |
| Klyyssi | Reelingissä oleva kiinnitysköyden ulosmenoaukko/-silmäke, köysiohjain. |
| Klyyssiputki | Esimerkiksi ankkuriketjun ohjain. |
| Knaappi | Köysien kiinnityspiste/hela. |
| Kojja | Makuusija aluksessa. |
| Kummeli | Valkoinen väylämerkki. |
| Kvadrantti | Ruorikoneiston osa; kulmien mittauksissa käytetty mittausväline, joka koostuu neljännesympyrän muotoisesta kaaresta ja ympyrän keskipisteen ympäri kiertyvästä tähtäyssauvasta. |
| Laakonki | Maihinnoususilta. |
| Laipio | Aluksen poikittainen tai pitkittäinen rakennetta tukeva seinä. |
| Lepuuttaja | Aluksen ja laiturin väliin tuleva pitkulainen pehmuste. |
| Loki | Nopeusmittari/matkamittari. |
| Lokikirja | Laivapäiväkirja. |
| Luotsi | Henkilö, joka ohjeistaa aluksen avomereltä satamaan ja satamasta pois. |
| Luotsikutteri | Vene, jolla luotsi viedään laivaan. |
| Manusluukku | Luukku, josta pääsee veneen rakenteisiin (huoltoluukku). |
| Messi | Aluksen henkilökunnan yhteis-/ruokailutila. |
| Navigointivalo | Veneen keulassa tai laidoilla olevat punainen ja vihreä valo. |
| Nousu (potkurin) | Tarkoittaa potkurin lavan jyrkkyyttä. |

| | |
|-----------------------------|--|
| Nousulista | Veneen rungossa oleva vettä ohjaava tasainen osa/lista. |
| Paapuuri (BB tai PP) | Vasen. |
| Palleköli | Laivan keulan ja perän välisellä keskiosalla sijaitseva pitkä ja ohut köli, joka vaimentaa aluksen keinuntaa. Sijoitetaan palteen kohdalle, laivan molemmille puolille virtaviivojen suuntaisesti mahdollisimman kauas keinuntakeskiöstä. |
| Pentteri | Pieni keittiö veneessä. |
| Pilssi | Veneen alin tila (pohja), jossa usein vettä (pilssivesi). |
| Plaani/nousta plaaniin | Veneen nouseminen ”liukuun”. Vene nousee liitämään veden päälle. |
| Pollari (knaappi) | Köysien kiinnityspiste/hela. |
| Putketon potkuri | Potkuri, jossa ei ole pakokanavaa vaan lavat lähtevät suoraan akselilta. |
| Redi | Ankkuripaikka sataman ulkopuolella. |
| Reelinki | Veneen kaide. |
| Riki | Perämoottorin lohkon ja kavitaatiolevyn välinen osa (rikipituus). |
| Rikata | Asettaa puomit purkaus- tai lastausasentoon, takilan pystyttäminen tai purkaminen. |
| Septi/septitankki | Vesi-WC:n jätesäiliö. |
| Solmu | Nopeuden yksikkö (knots/kn) ~1,85km/h. |
| Sorto | Tuulen tai virran aiheuttama veneen ajautuminen sivusuunnassa. |
| Styyrpuuri (SB, STB tai SP) | Oikea. |
| Syväys | Veneen kellumissyvyys, rungon alimman osan ja veden pinnan väli. |
| Uppouma (deplasementti) | Aluksen kelluessa syrjäyttämän vesimassan paino. Maksimiuppouma on aluksen paino täydessä lastissa. Uppouma ilmoitetaan yleensä tonneina. Kelluvan laivan paino lasteineen on sama kuin sen syrjäyttämän vesimassan paino. Apuveneen nostolaite. |
| Taavetti | Välineistö, jonka varaan ja avulla aluksen purjeet levitetään. |
| Takila | Kaari/siipi, yleensä veneen korkein kohta, johon kiinnitetään muun muassa tutka. |
| Targakaari | Tarvittavien ohjainvoimien nollaamiseen liittyvä järjestelmä purjehdustilassa. |
| Trimmi | Moottorin ja veneen välinen kulma. |
| Trimmikulma | Veneen lattia. |
| Turkki | Esimerkiksi pilssissä tai muussa säiliössä oleva vesi, jonka pintaa ei rajoita mikään rakenne. |
| Vapaa nestepinta | Vaikuttaa aluksen vakauteen. |
| Vanttiruuvi | Köysien ja vaijerien kiristämiseen tarkoitettu kahteen suuntaan kiertyvä ”ruuvi”. |
| Ventilointi (kavitointi) | Ilman joutuminen potkurin lavoille, aiheuttaa ”sutimista”. |
| Vyökaari | Vaakasuntainen tukikaari laivan rungossa. |
| V-kulma | Veneen pohjan kaltevuuskulma (0° tasapohja). |

Kirjoitustyö ja taittotyö,
kommentointikierrokset ja
oikoluku

Ritarikatu 6

Hallituskatu 3, Pihlflycktin talon pohjoisjulkisivu

Hallituskatu 3, Willebrandin talon pohjoisjulkisivu

Hallituskatu 3, Willebrandin talo

Hallituskatu 3, Pihlflycktin talo

Ritarikatu 6:n pihan puutalo



Kuva sisäpihalta kohti etelää vuonna 1971. Vasemmalla Ritarikatu 6:n kaksikerroksinen asuinrakennus, joka purettiin 1970-luvulla, keskellä Hallituskatu 3:n Pihlflycktin talon pihan puoli eli julkisivu pohjoiseen, oikealla taustalla Willebrandin talon pihajulkisivu ja oikealla sitemmin purettu yksikerroksinen puurakennus. Hallituskatu 3:n pyöreäseinäinen sivuporras ja Willebrandin talon ulkoparvekkeet purettiin 1970-luvun korjaustöiden yhteydessä. Kuva: Veijo Laine / MV.



1970-luvun alun ilmakuvat kohti Hallituskatu 3:n Pihlflycktin ja Willebrandin talojen pihajulkisivuja. Kuvat (osa): Simo Rista / OLA.

Painotyö

Materiaalien ja sidontatavan valinta (liimaselkä, kierresidonta)

Kappalemäärän valinta (tilaaja)

Tarjouspyyntö (hintaa)

Leikkausvaralliset pdf-tiedostot

Kansi- ja sisäsivut erikseen

Jakelulistat

Koevedokset

Painotyöaineiston tallennus lisätilausta varten

Saavutettavuus

Esteettömyys digitaalisessa ympäristössä

Koskee julkisia verkkopalveluita ja -julkaisuja

Jälkityöt

Lainassa olleen aineiston palautus

Arkistointi

Tiedotus ja esitelmät

Työn merkitys

Rakennetun ympäristön säilymiseen,
suojaan ja arvostamiseen vaikuttaminen,
harvinaisuuksien löytäminen ja siitä
tiedottaminen

