

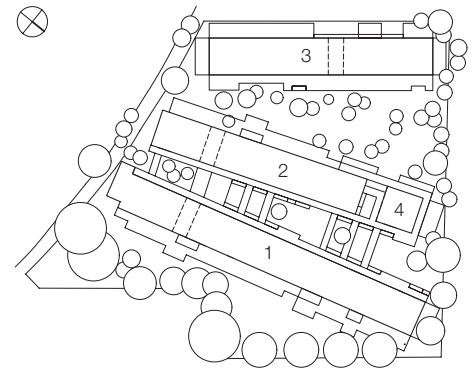
Studentendorf in Berlin

Student village in Berlin

Architektur: Holzer Kobler Architekturen
Fotos: Jan Bitter

Drei fächerartig angeordnete Gebäuderiegel bilden das Studentendorf EBA51 im Berliner Plänterwald. Sie setzen sich aus gestapelten Raummodulen in den Maßen eines ISO-Containers zusammen. Diese ergeben 411 zwischen 25 und 50 m² große Single- und Doppeleinheiten. Vor- und Rücksprünge, Laubengänge und Brücken schaffen einen differenzierten Außenraum. Alle Fassaden sind aus korrodiertem Stahl und leuchten in kräftigem Rostrot. Im Gegensatz zu den späteren Bauabschnitten besteht der Prototyp, der Kopfbau des Riegels »Johnny«, auf 20 modifizierten High-Cube-Frachtcontainern. Die drei Obergeschosse kragen nach Norden aus und sind gegenüber den

anderen Einheiten um 90° gedreht. Die Stirnseiten der Container wurden, ebenso wie Teile der Seitenflächen, aufgeschnitten und raumhoch verglast. An den Fronten, den seitlichen Öffnungen und innerhalb der Doppelmodule verstärken vertikale Stahlhohlprofile die Stapelkonstruktion. Unterseite und Innenseiten der auskragenden Container wurden mit zusätzlichen Aussteifungen versehen. Laubengänge und Treppen haben eine eigene Tragstruktur. Die Container sind bauseitig gedämmt und mit Zellen, etwa für Küche und Duschbad, ausgebaut. Wegen des hohen Aufwands entschied man sich ab dem zweiten Bauabschnitt für eine serielle Vorfertigung der Module. KP



The student village EBA51 in Planterwald, Berlin consists of three splayed blocks. They are built from space modules the size of an ISO container that are stacked on top of each other. This system produces 411 single and double units with floor areas of 25 and 50 m² respectively. The combination of projections and recesses, access decks and bridges creates a differentiated outdoor space. All the facades are made of corroded steel and glow in a powerful rust-red colour. In contrast to the later building phases, the prototype, the end building of "Johnny" block, consists of 20 modified high-cube freight containers. The three upper floors, which cantilever northwards,



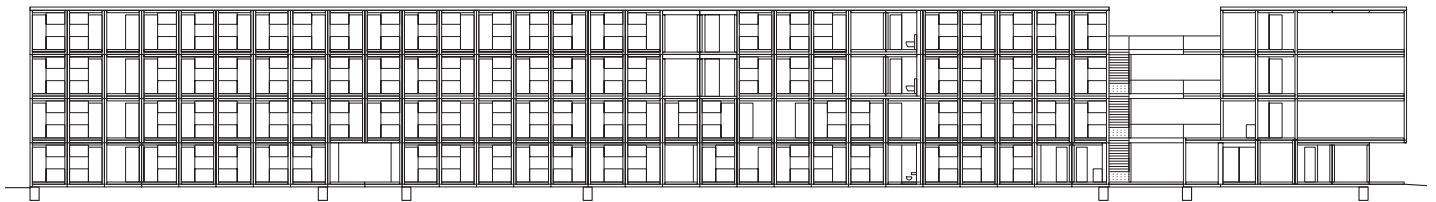
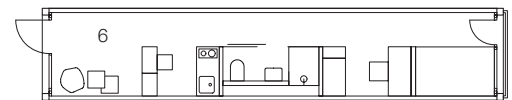
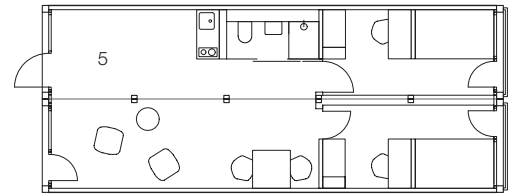
Lageplan
 Maßstab 1:2500
 Varianten Wohntypen
 Maßstab 1:200
 Schnitt • Grundrisse
 »Johnny«
 Maßstab 1:500

Site plan
 scale 1:2500
 Different unit types
 scale 1:200
 Section • floor plans
 "Johnny" block
 scale 1:500

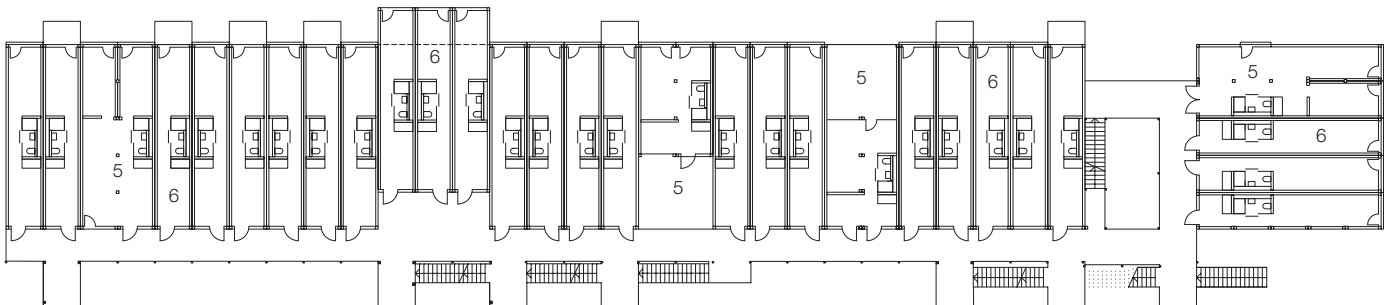


are swivelled 90° in relation to the other units. The short ends of the containers and areas in the sides were cut open and fully glazed. Hollow steel sections mounted vertically on the fronts, beside the openings in the side walls and inside the double modules strengthen the stacked structure. The soffits and internal faces of the cantilevered containers were given additional stiffening. The access decks and staircases have their own load-bearing structures. The containers were insulated and fitted out with cells for kitchens and bathrooms. Due to the considerable expense it was decided, from the second stage onwards, to prefabricate the modules in series.

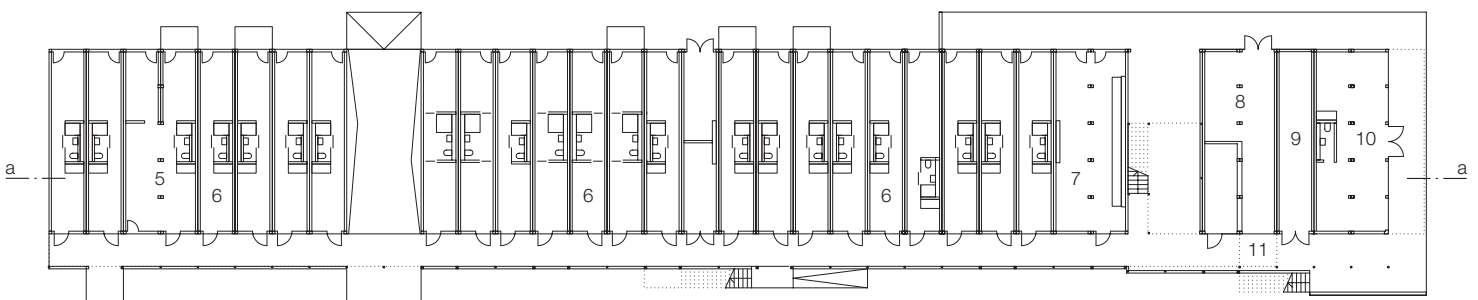
- | | |
|------------------------|-------------------------------|
| 1 Wohnriegel »Frankie« | 1 Residential block "Frankie" |
| 2 Wohnriegel »Johnny« | 2 Residential block "Johnny" |
| 3 Wohnriegel »Nelly« | 3 Residential block "Nelly" |
| 4 Kopfbau | 4 End building |
| 5 Doppelmodul | 5 Double module |
| 6 Singlemodul | 6 Single module |
| 7 Waschraum | 7 Laundry |
| 8 Technikraum | 8 Services room |
| 9 Abstellraum | 9 Storage room |
| 10 Verwaltung | 10 Administration |
| 11 Aufzug optional | 11 Lift optional |



aa



Regelgrundriss / Standard floor



Erdgeschoss / Ground floor



Vertikalschnitt • Horizontalschnitt 2. OG
Maßstab 1:20

Vertical section • Horizontal section 2nd floor
scale 1:20

- 1 Dachaufbau:
extensive Dachbegrünung, Substrat 90 mm
Wärmedämmung XPS 140 mm, bituminöse
Abdichtung 2-lagig, wurzelfest
OSB-Platten 2x 15 mm imprägniert
- 2 Containerdach: Trapezblech gedämmt 28 mm
Vakuumdämmplatte 40 mm
Kantholz 30/50 mm dazwischen
Wärmedämmung Mineralwolle 50 mm
Gipskartonplatte 2x 12,5 mm
dazwischen Dampfsperre
- 3 Attika Stahlprofil L 400/150/4 mm
- 4 Eckbeschlag Container
- 5 Stahlrohr 60/60/2,9 mm
- 6 Isolierverglasung in Aluminiumrahmen
- 7 Absturzsicherung Stahlrohr □ 40/60/4 mm
mit Füllung Gitterrost 30 mm
- 8 Bodenaufbau: Gussasphaltestrich 35 mm,
Trennlage hitzebeständig
Trittschalldämmung 25 mm
- 9 Containerboden: OSB-Platte 28 mm
Stahlprofil □ 120/45 mm
- 10 Stahlplatte 10 mm mit Dornen zur Übertragung
Horizontallasten, Neoprenlager
- 11 Wandaufbau Container:
Trapezblech gedämmt 36 mm,
Luftschicht 5 mm
Vakuumdämmplatte 30 mm
Wärmedämmung Mineralwolle 20 mm mit
Unterkonstruktion Stahlblechprofil fi 20/30 mm,
Gipskartonplatte 2x 12,5 mm,
dazwischen Dampfsperre
- 12 Rahmen Stahlprofil □ 150/100/10 mm (neu)
- 13 Eckpfosten Stahlprofil
- 14 Vakuumdämmung 30 mm
- 15 Stütze Stahlrohr □ 120/60/4 mm

- 1 roof construction:
extensive roof planting, 90 mm substrate
140 mm XPS insulation, 2-ply root-resistant
bituminous membrane
2x 15 mm impregnated OSB panels
- 2 container roof:
28 mm insulated trapezoid metal sheeting
40 mm vacuum insulation panel
30/50 mm timber sections,
between them 50 mm mineral wool thermal
insulation, 2x 12.5 mm plasterboard panels,
with vapour barrier between them
- 3 parapet 400/150/4 mm steel angle
- 4 corner cover strip to container
- 5 60/60/2.9 mm steel tube
- 6 insulating glazing in aluminium frame
- 7 40/60/4 mm steel tube guard rail frame,
infill 30 mm mesh
- 8 floor construction: 35 mm mastic asphalt screed,
separating layer heat resistant, 24 mm footfall
sound insulation
- 9 container floor: 28 mm OSB panel
120/45 mm steel channel
- 10 10 mm steel plates with pins to transfer horizontal
loads, neoprene bearing
- 11 wall construction container:
36 mm insulated trapezoid metal sheeting
5 mm void, 30 mm vacuum insulation
20 mm mineral wool thermal insulation with
substructure 20/30 mm sheet steel channel
2x 12.5 mm plasterboard panels,
between them vapour barrier
- 12 150/100/10 mm RHS steel tube as frame (new)
- 13 steel section corner post
- 14 30 mm vacuum insulation panel
- 15 120/60/4 mm steel tube column

